

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.11.2020, поступившего на рассмотрение 25.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072			
Кадастровый номер:	67:18:0010302:255		
Номер кадастрового квартала:	67:18:0010302		
Дата присвоения кадастрового номера:	01.07.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Смоленская обл., р-н Смоленский, в 1900м. северо-восточнее д. Старые Батеки		
Площадь, м2:	73400		
Кадастровая стоимость, руб.:	216530		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:18:0000000:493		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:255	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 16.07.2018 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, включая площадь нарушения: 73400, признаки выявленного правонарушения: . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-072/18 Дата: 16.07.2018 Не устранено	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:255	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут. Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 07.12.2016; Реквизиты документа-основания: Постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 67:18:0020202:20.	
Получатель выписки:		Департамент Смоленской области по информационным технологиям	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:255	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Левченко Юлия Сергеевна, 18.10.1986, гор. Электросталь Московской обл., Российская Федерация, СНИЛС 136-235-801 46 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 08 №390636, выдан 15.12.2008, Отделом УФМС России по Московской области в гор.Электростали
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67-01/041/2014-320 12.02.2014 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:255	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072

Кадастровый номер: 67:18:0010302:255

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072

Кадастровый номер: 67:18:0010302:255

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	282°46.6`	55.8	данные отсутствуют	67:18:0010302:593	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	16°3.0`	301.63	данные отсутствуют	67:18:0000000:3189	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	286°6.1`	1.01	данные отсутствуют	67:18:0000000:3189	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	15°59.0`	39.33	данные отсутствуют	67:18:0000000:3189	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	17°2.2`	5.7	данные отсутствуют	67:18:0000000:3189	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	106°22.0`	11.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	15°38.5`	16.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	15°37.0`	16.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	286°18.5`	10.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	16°58.0`	11.1	данные отсутствуют	67:18:0000000:3189	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	16°57.8`	15.77	данные отсутствуют	67:18:0000000:3189	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	74°19.6`	12.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	83°20.3`	54.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	95°27.7`	39.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	114°33.7`	47.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	125°22.1`	22.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	193°19.8`	362.91	данные отсутствуют	67:18:0020202:20	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	230°20.8`	32.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	261°17.8`	60.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.1	277°35.4`	57.31	данные отсутствуют	67:18:0010302:593	адрес отсутствует
21	1.2.21	1.2.22	138°58.5`	2.35	данные отсутствуют	67:18:0010302:33	данные отсутствуют
22	1.2.22	1.2.23	48°58.5`	2.35	данные отсутствуют	67:18:0010302:33	данные отсутствуют
23	1.2.23	1.2.24	318°58.5`	2.35	данные отсутствуют	67:18:0010302:33	данные отсутствуют
24	1.2.24	1.2.21	228°58.5`	2.35	данные отсутствуют	67:18:0010302:33	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:255	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 67.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	465874.79	1209635.22	-	0.3
2	465876.33	1209636.99	-	0.3
3	465874.56	1209638.53	-	7.5
4	465873.02	1209636.76	-	0.3
5	465874.79	1209635.22	-	0.3
1	465726.37	1209602.67	-	7.5
2	465738.71	1209548.25	-	7.5
3	466028.58	1209631.64	-	7.5
4	466028.86	1209630.67	-	7.5
5	466066.67	1209641.5	-	7.5
6	466072.12	1209643.17	-	7.5
7	466068.91	1209654.1	-	7.5
8	466084.34	1209658.42	-	7.5
9	466099.76	1209662.73	-	7.5
10	466102.75	1209652.51	-	7.5
11	466113.37	1209655.75	-	7.5
12	466128.45	1209660.35	-	7.5
13	466131.8	1209672.29	-	7.5
14	466138.14	1209726.57	-	7.5
15	466134.39	1209765.79	-	7.5
16	466114.55	1209809.2	-	7.5
17	466101.61	1209827.43	-	7.5
18	465748.48	1209743.76	-	7.5
19	465727.9	1209718.93	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072					
Кадастровый номер:			67:18:0010302:255		
20	465718.8	1209659.48	-	7.5	
21	465726.37	1209602.67	-	7.5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072

Кадастровый номер: 67:18:0010302:255

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 67:18:0010302:255/2



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072

Кадастровый номер:

67:18:0010302:255

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:255/3



Масштаб 1:4000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 16

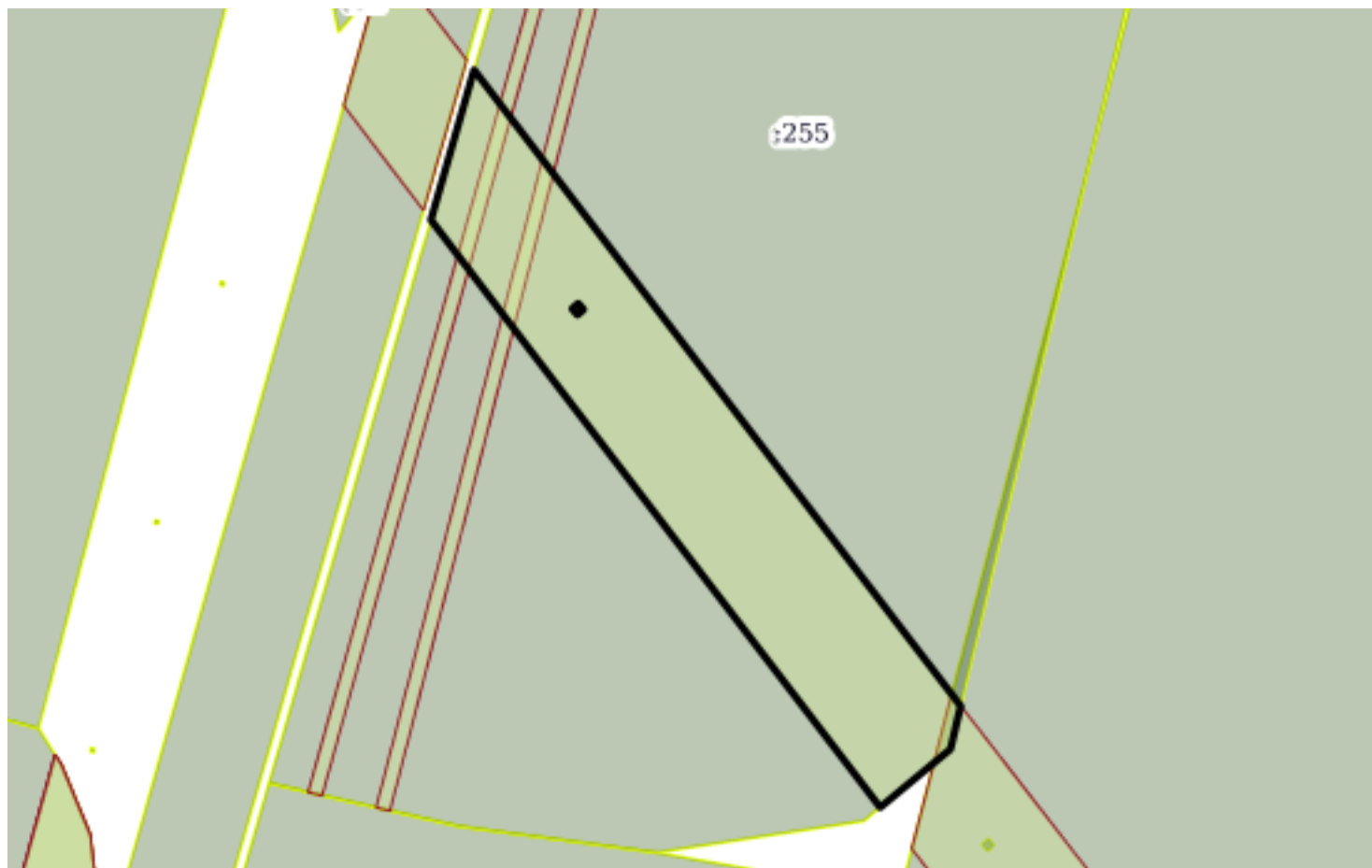
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072

Кадастровый номер:

67:18:0010302:255

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:255/4



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16		
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072		
Кадастровый номер:		67:18:0010302:255
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
67:18:0010302:255/2	1582.13	Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут
67:18:0010302:255/3	1658.39	Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут
67:18:0010302:255/4	8045	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление от 26.03.1984 № 255 выдан: Совет Министров СССР; Содержание ограничения (обременения): Ограничения использования земельных участков в границах зоны с особыми условиями использования территории в соответствии с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009г. № 160; Реестровый номер границы: 67.18.2.35

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:255	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:18:0010302:255/2				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466068.91	1209654.1	-	7.5
2	466084.34	1209658.42	-	7.5
3	466099.76	1209662.73	-	7.5
4	466100.26	1209661.02	-	7.5
5	466131.04	1209669.6	-	7.5
6	466131.8	1209672.29	-	7.5
7	466131.99	1209673.99	-	7.5
8	465735.26	1209563.47	-	7.5
9	465735.7	1209561.52	-	7.5
10	465736.15	1209559.56	-	7.5
11	466069.4	1209652.43	-	7.5
12	466068.91	1209654.1	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072				
Кадастровый номер:			67:18:0010302:255	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:18:0010302:255/3				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466133.27	1209686.21	-	7.5
2	465730.83	1209582.96	-	7.5
3	465731.28	1209581.02	-	7.5
4	465731.73	1209579.07	-	7.5
5	466132.82	1209681.96	-	7.5
6	466133.05	1209684.09	-	7.5
7	466133.27	1209686.21	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 3		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16				
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43085072				
Кадастровый номер:			67:18:0010302:255	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:18:0010302:255/4				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	465873.02	1209636.76	-	0.3
2	465874.79	1209635.22	-	0.3
3	465876.33	1209636.99	-	0.3
4	465874.56	1209638.53	-	7.5
5	465873.02	1209636.76	-	0.3
1	465943.29	1209607.1	-	-
2	465900.28	1209594.73	-	-
3	465863.75	1209622.57	-	-
4	465731.78	1209723.61	-	-
5	465748.48	1209743.76	-	7.5
6	465760.84	1209746.69	-	-
7	465885.61	1209651.17	-	-
8	465943.29	1209607.1	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.