

Утверждаю

Директор ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»

«25» февраля 2019 г. Ю. А. Рубекина

**Протокол № 2 Лот №2  
о результатах аукциона**



Организатор аукциона – областное специализированное государственное бюджетное учреждение «Фонд государственного имущества Смоленской области» в лице директора Рубекиной Юлии Александровны, действующего на основании Устава, и комиссия по проведению аукциона в составе:

председатель комиссии – Никитин Игорь Леонидович – заместитель директора-начальник отдела реализации и приватизации ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»,

члены комиссии:

1. Бурлакина Анна Анатольевна – главный специалист отдела оценки ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»;

2. Иванова Елена Сергеевна – главный специалист отдела бухгалтерского учета и отчетности ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области»;

3. Коровкина Ольга Сергеевна – начальник отдела-главный бухгалтер отдела бухгалтерского учета и отчетности ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области», в соответствии с земельным и гражданским законодательством Российской Федерации составили настоящий Протокол о нижеследующем:

**1. Дата и место проведения аукциона:**

«25» февраля 2019 г. в 10 час. 00 мин по московскому времени, областное специализированное государственное бюджетное учреждение «Фонд государственного имущества Смоленской области», г. Смоленск, ул. Тенишевой, д.22, каб. 413.

**2. Предмет аукциона:**

продажа земельного участка, находящегося в собственности муниципального образования Иозефовского сельского поселения Хиславичского района Смоленской области (далее – Собственник):

земельный участок 178288 кв. м, из категории земель – земли сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 67:22:0030102:350, расположенный по адресу: Смоленская область, р-н Хиславичский, с/п Иозефовское, 200 метров западнее д. Богдановка. разрешенное использование сельскохозяйственное использование.

Обременений земельного участка третьими лицами не зарегистрировано.

**3. Начальная цена (рыночная стоимость) - 222 000 (Двести двадцать две тысячи) рублей .**

**4. Величина повышения («шаг аукциона») 3% - 6 660 (Шесть тысяч шестьсот шестьдесят) рублей.**

**5. В торгах приняли участие:**

- Баканов Николай Алексеевич - №1;

- общество с ограниченной ответственностью «Брянская мясная компания» - №2.

**6. По итогам торгов в форме аукциона Победителем признан:**

- общество с ограниченной ответственностью «Брянская мясная компания», адрес:242221, Брянская область, Трубчевский район, поселок Прогресс, ул. Белгородская, д. 2; ИНН 3252005997, ОГРН 1083252000501; представитель по доверенности от 01.10.2018 серия 32 №1441424 Чернов Алексей Константинович,

**6.1. Последнее предложение о цене предмета аукциона:**

- 248 640 (Двести сорок восемь тысяч шестьсот сорок) рублей.

**7. Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

- Баканов Николай Алексеевич,

**7.1. Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона:**

- 241 980 (Двести сорок одна тысяча девятьсот восемьдесят) рублей.

**8. Обязательства Победителя аукциона и Организатора торгов:**

8.1. Подписанный сторонами Протокол о результатах торгов в форме аукциона является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли-продажи земельного участка.

8.2. Победитель аукциона обязуется заключить договор купли-продажи земельного участка с Собственником.

8.3 В случае уклонения или отказа Победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи земельного участка, задаток ему не возвращается.

8.4. Задаток, перечисленный Победителем торгов в сумме 177 600 (Сто семьдесят семь тысяч шестьсот) рублей засчитывается в счет его обязательств по перечислению указанной в п. 6.1. настоящего Протокола суммы.

8.5. Настоящий Протокол составлен в 4 (четырёх) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для Организатора аукциона, Собственника, Победителя и один – для передачи в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Смоленской области (Управление Росреестра по Смоленской области).


Председатель комиссии:


  
Никитин И.Л.

Победитель ООО «Брянская мясная компания»

по доверенности  (А.К. Чернов)

Члены комиссии:

  
Бурлакина А.А.

  
Иванова Е.С.

  
Коровкина О.С.

Аукционист

  
Стахурлова И.А.