

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 29.03.2019, поступившего на рассмотрение 29.03.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
29 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-7282789			
Кадастровый номер:	67:27:0030739:39		
Номер кадастрового квартала:	67:27:0030739		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.12.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Смоленская обл., г.Смоленск, п.Тихвинка		
Площадь, м2:	1464 +/- 13		
Кадастровая стоимость, руб.:	1947.12		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Земельные участки (территории) общего пользования (размещение малых архитектурных форм благоустройства), Для иных видов использования, характерных для населенных пунктов		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
29 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-7282789			
Кадастровый номер:		67:27:0030739:39	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования.	
Получатель выписки:		Департамент Смоленской области по информационным технологиям	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
29 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-7282789			
Кадастровый номер:		67:27:0030739:39	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Смоленская область
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67/001-67/001/083/2015-524/1 29.01.2015 11:08:58
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
29 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-7282789			
Кадастровый номер:		67:27:0030739:39	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
29 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-7282789			
Кадастровый номер:		67:27:0030739:39	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	73°58.5'	50.53	данные отсутствуют	67:27:0030739:10	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	73°44.2'	5.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	167°14.5'	34.05	данные отсутствуют	67:27:0030739:3	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	270°16.4'	58.82	данные отсутствуют	67:27:0000000:2034	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	351°55.0'	17.64	данные отсутствуют	67:27:0030739:41	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	67:27:0030740:146	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
29 марта 2019г. № КУВИ-001/2019-7282789			
Кадастровый номер:		67:27:0030739:39	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	457116.67	1222953.75	-	0.1
2	457130.62	1223002.32	-	0.1
3	457132.14	1223007.53	-	0.1
4	457098.93	1223015.05	-	0.1
5	457099.21	1222956.23	-	0.1
6	457116.67	1222953.75	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.