

**Областное специализированное государственное бюджетное учреждение
«Фонд государственного имущества Смоленской области»**

**РЕШЕНИЕ
ОБ ОТКАЗЕ В ПЕРЕСЧЕТЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ**

03 июля 2019 г.

№ 30

По итогам рассмотрения обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости в отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 67:02:0310102:106, сообщаем следующее.

№	Наименование показателя	Значение, описание
1.	Реквизиты обращения	№ 0987/ф от 26.06.2019
2.	Кадастровый номер	67:02:0310102:106
3.	Вид объекта недвижимости	Здание
4.	Наименование объекта	Жилой дом
5.	Адрес объекта	Смоленская область, Вяземский район, дер. Касня, ул. Ленина, д. 12
6.	Описание ошибки	Завышена кадастровая стоимость здания (жилого дома)
7.	Информация о проведенной проверке на наличие технических и (или) методологических ошибок, в результате которой установлено, что технические и (или) методологические ошибки не выявлены	В результате рассмотрения обращения была проведена проверка информации о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 67:02:0310102:106, использованных при расчете кадастровой стоимости. Согласно выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 01.07.2019 № КУВИ-001/2019-15154004 характеристики объекта недвижимости с кадастровым номером 67:02:0310102:106 совпадают с характеристиками, использованными при расчете кадастровой стоимости. Таким образом, оснований для перерасчета кадастровой стоимости не имеется.

На основании пункта 2 части 13 статьи 21 Федерального закона от 03 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» и положений Приказа Минэкономразвития России от 19.02.2018 №73 «Об утверждении Порядка рассмотрения бюджетным учреждением, созданным субъектом Российской Федерации и наделенным полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости, обращения об исправлении технических и (или) методологических ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости» ОСГБУ «Фонд государственного имущества Смоленской области» принято решение об отказе в пересчете кадастровой стоимости.

Настоящее решение может быть оспорено в суде.

И. о. директора



И.Л. Никитин

Исп. Кошелев А. В.
8(4812) 31-52-90

