

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 31.07.2019, поступившего на рассмотрение 31.07.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8
		Всего листов выписки: 14	
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553			
Кадастровый номер:	67:24:0020101:25		
Номер кадастрового квартала:	67:24:0020101		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.07.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Смоленская область, р-н Шумячский, с/п Руссковское, тер в границах ТсОО Петровичское, северо-западная часть квартала с кадастровым номером 67:24:0020101, 1840 м. северо-восточнее д.Косачевка		
Площадь, м2:	102700		
Кадастровая стоимость, руб.:	174590		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:24:0000000:6		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553			
Кадастровый номер:		67:24:0020101:25	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 28.04.2018 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Заращение сорной однолетней и многолетней травянистой и древесно-кустарниковой растительностью земельного участка, включая площадь нарушения: 107200, признаки выявленного правонарушения: . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-020/18 Дата: 28.04.2018 Устранено, наименование органа, проводившего мероприятие по государственному земельному надзору и принявшего решение об устранении правонарушения: Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям Документ, содержащий сведения об устранении правонарушения: Номер: данные отсутствуют; Дата:	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553			
Кадастровый номер:		67:24:0020101:25	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 24.04.2018; Реквизиты документа-основания: Доверенность от 02.10.2017 № Д- СМ/01/263 выдан: ПАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" (ПАО "МРСК Центра"). Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для сельскохозяйственного производства.	
Получатель выписки:		Департамент Смоленской области по информационным технологиям	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2		Всего листов раздела 2: 2	
		Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 14			
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553			
Кадастровый номер:		67:24:0020101:25	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Мордовец Оксана Александровна, 15.09.1972, г. Москва, Российская Федерация, СНИЛС 004-504-318 93 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 98 №627257, выдан 14.05.1999, ОВД "Очаково-Матвеевское" гор.Москвы
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67-06/233/2014-643 26.09.2014 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	26.10.2018 14:43:54
		номер государственной регистрации:	67:24:0020101:25-67/056/2018-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
		основание государственной регистрации:	Определение Шумячского районного суда Смоленской области о принятии мер по обеспечению иска, № Дело № 2-431/2018, Выдан 10.10.2018 Шумячский районный суд Смоленской области
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553			
Кадастровый номер:		67:24:0020101:25	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553			
Кадастровый номер:		67:24:0020101:25	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553

Кадастровый номер: 67:24:0020101:25

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	320°24.8`	121.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	61°54.4`	4.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	329°19.9`	1.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	242°6.9`	4.85	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	320°24.8`	84.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	46°23.8`	0.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	315°0.0`	0.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	229°43.2`	0.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	320°24.6`	63.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	315°55.9`	225.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	24°41.5`	0.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	339°59.9`	5.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	307°13.0`	0.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	245°1.0`	3.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	315°55.3`	39.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	31°55.4`	44.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	90°40.3`	159.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	66°51.2`	143.25	данные отсутствуют	67:24:0020101:156	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	130°14.8`	66.82	данные отсутствуют	67:24:0020101:156	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	172°38.0`	131.59	данные отсутствуют	67:24:0020101:156	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	228°41.5`	27.45	данные отсутствуют	67:24:0020101:156	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	148°50.8`	96.15	данные отсутствуют	67:24:0020101:156	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	212°36.6`	52.7	данные отсутствуют	67:24:0020101:156	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	139°29.4`	91.41	данные отсутствуют	67:24:0020101:156	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	201°35.8`	96.91	данные отсутствуют	67:24:0020101:156	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 14	
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553							
Кадастровый номер:				67:24:0020101:25			
26	1.1.26	1.1.1	245°44.6`	48.73	данные отсутствуют	67:24:0020101:156	данные отсутствуют
27	1.2.27	1.2.28	174°43.3`	18.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.2.28	1.2.29	118°44.6`	33.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.2.29	1.2.30	39°45.2`	15.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.2.30	1.2.31	336°27.3`	33.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.2.31	1.2.27	252°33.8`	28.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.3.32	1.3.33	227°25.2`	1.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.3.33	1.3.34	137°25.2`	1.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.3.34	1.3.35	47°25.2`	1.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.3.35	1.3.32	317°25.2`	1.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553			
Кадастровый номер:		67:24:0020101:25	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	369002.96	1230998.34	-	-
2	369011.56	1231025.72	-	-
3	368980.51	1231039.25	-	-
4	368968.38	1231029.16	-	-
5	368984.34	1231000.06	-	-
6	369002.96	1230998.34	-	-
1	368936.73	1230912.66	-	-
2	368935.99	1230913.34	-	-
3	368935.31	1230912.6	-	-
4	368936.05	1230911.92	-	-
5	368936.73	1230912.66	-	-
1	368611.71	1231195.92	-	-
2	368631.73	1231240.35	-	-
3	368721.84	1231276.02	-	-
4	368791.34	1231216.64	-	-
5	368835.73	1231245.04	-	-
6	368918.01	1231195.3	-	-
7	368936.13	1231215.92	-	-
8	369066.63	1231199.05	-	-
9	369109.8	1231148.05	-	-
10	369053.49	1231016.33	-	-
11	369055.36	1230856.77	-	-
12	369017.19	1230832.99	-	-
13	368988.47	1230860.8	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14				
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553				
Кадастровый номер:			67:24:0020101:25	
14	368989.77	1230863.59	-	-
15	368989.17	1230864.38	-	-
16	368984.17	1230866.2	-	-
17	368983.3	1230865.8	-	-
18	368821.33	1231022.59	-	-
19	368772.03	1231063.36	-	-
20	368772.53	1231063.95	-	-
21	368771.83	1231064.65	-	-
22	368771.23	1231064.02	-	-
23	368706.36	1231117.66	-	-
24	368708.63	1231121.95	-	-
25	368707.77	1231122.46	-	-
26	368705.56	1231118.32	-	-
27	368611.71	1231195.92	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553

Кадастровый номер: 67:24:0020101:25

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 67:24:0020101:25/1



Масштаб 1:4000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553			
Кадастровый номер:		67:24:0020101:25	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
67:24:0020101:25/ 1	7779	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Доверенность от 02.10.2017 № Д- СМ/01/263 выдан: ПАО "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра" (ПАО "МРСК Центра")	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 14
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553			
Кадастровый номер:		67:24:0020101:25	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:24:0020101:25/1				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	368935.31	1230912.6	-	-
2	368936.05	1230911.92	-	-
3	368936.73	1230912.66	-	-
4	368935.99	1230913.34	-	-
5	368935.31	1230912.6	-	-
1	369033.84	1230843.36	-	-
2	369017.19	1230832.99	-	-
3	368988.47	1230860.8	-	-
4	368989.77	1230863.59	-	-
5	368989.17	1230864.38	-	-
6	368984.17	1230866.2	-	-
7	368983.3	1230865.8	-	-
8	368821.33	1231022.59	-	-
9	368772.03	1231063.36	-	-
10	368772.53	1231063.95	-	-
11	368771.83	1231064.65	-	-
12	368771.23	1231064.02	-	-
13	368713.91	1231111.42	-	-
14	368706.6	1231118.11	-	-
15	368708.63	1231121.95	-	-
16	368707.77	1231122.46	-	-
17	368705.83	1231118.82	-	-
18	368697.09	1231126.83	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 14				
31 июля 2019г. № КУВИ-001/2019-18840553				
Кадастровый номер:			67:24:0020101:25	
19	368694.82	1231127.2	-	-
20	368664.22	1231152.5	-	-
21	368706.21	1231145.59	-	0.1
22	368988.63	1230886.79	-	0.1
23	369033.84	1230843.36	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.