

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.12.2022, поступившего на рассмотрение 06.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299	
Кадастровый номер:	67:02:0030107:18
Номер кадастрового квартала:	67:02:0030107
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Смоленская обл., р-н Вяземский, с/п Мещерское, в районе д. Каменка
Площадь:	72000
Кадастровая стоимость, руб.:	170640
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:02:0000000:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:18	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		<p>Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 15.06.2018 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, включая площадь нарушения: 72000, признаки выявленного правонарушения: . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-041/18 Дата: 15.06.2018 Не устранено Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской, Смоленской и Калужской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 30.06.2021 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, включая площадь нарушения: 72000, признаки выявленного правонарушения: . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: № СМ-ЗН-0270-041/21 Дата: 30.06.2021 Не устранено Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской, Смоленской и Калужской областям Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 17.11.2021 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ статьи 12, 13, 42, включая площадь нарушения: 72000, признаки выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью. В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-0270-058/21 Дата: 17.11.2021 Не устранено</p>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:18	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Занегина Наталья Александровна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:18	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шелехов Максим Сергеевич, 07.03.1978, г. Москва, Российской Федерации, СНИЛС 022-778-393 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 05 №172881, выдан 27.03.2003, ОВД р-на Теплый Стан г.Москвы
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67-10/216/2012-274 27.08.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
4.1	дата государственной регистрации:	09.08.2022 14:41:09	
4.1	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/061/2022-23	
4.1	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
4.1	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
4.1	основание государственной регистрации:	Выписка № 6307086826 из постановления № 348194670/5026(ИП № 105450/22/50026-ИП от 2022-08-01, возбужденный на основании ИД: № 2-475/2022 от 2022-05-20, выдавший орган: Судебный участок № 155 мирового судьи Одинцовского судебного района Московской области), № 348194670/5026, выдан 08.08.2022, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области	
4.1	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.1	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299

Кадастровый номер: 67:02:0030107:18

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.06.2022 12:15:08
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/059/2022-22
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов ОСП по Северо-Западному АО о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 315576273/7757 (303882/22/77057-ИП), выдан 28.06.2022, ОСП по Северо-Западному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	10.06.2022 11:40:27
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/059/2022-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН о запрете на совершение действий по регистрации, № 2158690122/7743 (к и/п №4110898/20/77043-ИП), выдан 07.06.2022, МОСП по ИПН



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299

Кадастровый номер: 67:02:0030107:18

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	10.06.2022 10:25:46
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/064/2022-20
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН о запрете на совершение действий по регистрации, № 2158688420/7743 (к и/п №4110898/20/77043-ИП), выдан 07.06.2022, МОСП по ИПН
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Запрещение регистрации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299

Кадастровый номер: 67:02:0030107:18

	дата государственной регистрации:	14.01.2022 09:34:27
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/056/2022-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН УФССП России по г. Москве о запрете на совершение действий по регистрации, № 2109757131/7743 (к и/п № 4486658/21/77043-ИП), выдан 12.01.2022, МОСП по ИПН УФССП России по г. Москве
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	15.12.2021 14:30:19
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/056/2021-15
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП ГУФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 329167594/5026 (к и/п № 164907/21/50026-ИП), выдан 07.12.2021, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299

Кадастровый номер: 67:02:0030107:18

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	08.06.2020 17:59:57
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/064/2020-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН УФССП России по Москве о запрете на совершение действий по регистрации, № 1934780850/7743 (к и/п №3695442/20/77043-ИП), выдан 04.06.2020, МОСП по ИПН
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299

Кадастровый номер: 67:02:0030107:18

4.8	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	27.11.2019 09:54:58
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/056/2019-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 231008671/5026 (к и/п № 49813/17/50026-ИП), выдан 21.11.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.9	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	26.11.2019 17:54:50
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/056/2019-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 231008683/5026 (к и/п № 49813/17/50026-ИП), выдан 21.11.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299

Кадастровый номер: 67:02:0030107:18

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	25.09.2019 12:16:32
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/062/2019-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 233690471/5026 (к и/п 56198/18/50026-ИП), выдан 14.12.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 2

Всего листов раздела 2: 10

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299

Кадастровый номер:

67:02:0030107:18

4.11	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.09.2019 16:10:21
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/062/2019-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 231996027/5026 ( к и/п 96589/17/50026-ИП), выдан 03.12.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	13.06.2018 09:52:29
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:18-67/002/2018-2
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные отсутствуют
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	данные о правообладателе отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы приставов, № 3612148250, выдан 13.06.2018
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299	
Кадастровый номер:	67:02:0030107:18
	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
4.1	вид: Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации: 11.05.2022 12:04:07
	номер государственной регистрации: 67:02:0030107:18-67/056/2022-19
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: не определено
	основание государственной регистрации: Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 340075643/5026 (к и/п 57056/18/50026-ИП), выдан 05.05.2022, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 18		
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299		
Кадастровый номер:	67:02:0030107:18	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

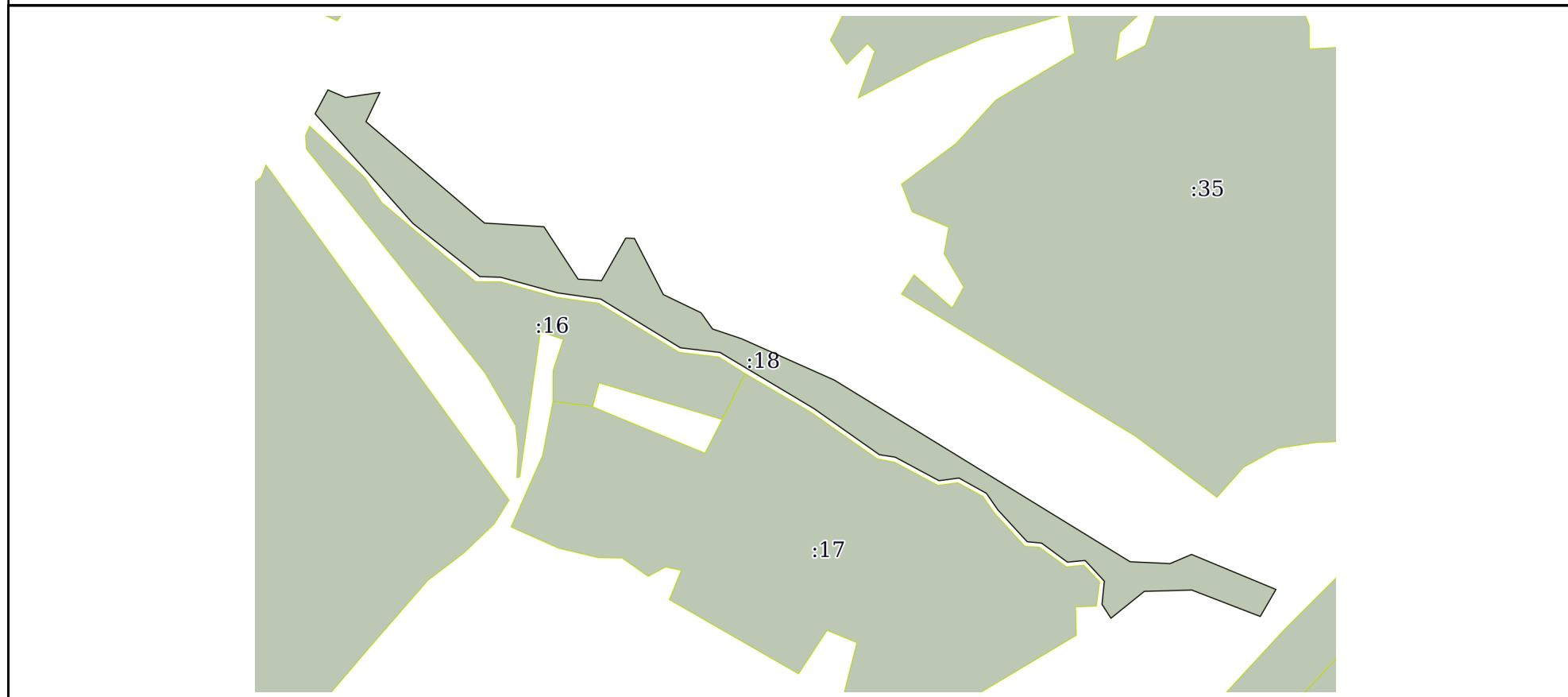
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:18	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000      Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:18	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	28°14.2'	36.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	113°21.5'	25.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	81°39.2'	46.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	205°28.5'	43.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	130°32.5'	210.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	93°32.2'	80.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	146°52.7'	84.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	93°33.0'	31.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	29°38.5'	66.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	92°15.0'	11.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	152°43.7'	85.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	115°43.0'	56.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	144°44.4'	26.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	108°30.8'	41.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	114°1.3'	137.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	121°32.9'	468.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	92°42.7'	53.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	66°58.5'	31.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	112°32.2'	123.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	210°8.3'	42.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	291°6.2'	98.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	268°29.4'	64.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299

Кадастровый номер:

67:02:0030107:18

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	231°10.0'	57.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	327°11.2'	22.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	5°44.3'	31.51	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	317°10.5'	38.01	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	264°36.4'	24.15	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	306°29.5'	43.25	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	275°13.9'	19.52	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
30	1.1.30	1.1.31	317°22.1'	58.68	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
31	1.1.31	1.1.32	325°18.8'	26.97	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
32	1.1.32	1.1.33	299°8.4'	42.41	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
33	1.1.33	1.1.34	262°26.2'	27.2	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
34	1.1.34	1.1.35	298°15.2'	67.05	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
35	1.1.35	1.1.36	278°53.2'	21.62	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
36	1.1.36	1.1.37	305°8.9'	108.08	данные отсутствуют	67:02:0030107:17	адрес отсутствует
37	1.1.37	1.1.38	300°52.3'	147.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	276°38.8'	53.74	данные отсутствуют	67:02:0030107:16	адрес отсутствует
39	1.1.39	1.1.40	301°26.9'	126.14	данные отсутствуют	67:02:0030107:16	адрес отсутствует
40	1.1.40	1.1.41	278°11.8'	58.98	данные отсутствуют	67:02:0030107:16	адрес отсутствует
41	1.1.41	1.1.42	285°19.6'	79.56	данные отсутствуют	67:02:0030107:16	адрес отсутствует
42	1.1.42	1.1.43	271°48.5'	28.2	данные отсутствуют	67:02:0030107:16	адрес отсутствует
43	1.1.43	1.1.44	308°29.6'	115.31	данные отсутствуют	67:02:0030107:16	адрес отсутствует
44	1.1.44	1.1.1	318°14.5'	198.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:18	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-67, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	527371.53	2186977.57	-	7.5
2	527403.82	2186994.91	-	7.5
3	527393.55	2187018.69	-	7.5
4	527400.36	2187065.11	-	7.5
5	527360.88	2187046.3	-	7.5
6	527224.09	2187206.23	-	7.5
7	527219.13	2187286.5	-	7.5
8	527148.32	2187332.7	-	7.5
9	527146.36	2187364.29	-	7.5
10	527203.79	2187396.97	-	7.5
11	527203.33	2187408.68	-	7.5
12	527127.52	2187447.76	-	7.5
13	527103.02	2187498.63	-	7.5
14	527081.11	2187514.12	-	7.5
15	527068.09	2187553	-	7.5
16	527012.18	2187678.45	-	7.5
17	526766.99	2188077.81	-	7.5
18	526764.44	2188131.67	-	7.5
19	526776.82	2188160.8	-	7.5
20	526729.56	2188274.69	-	7.5
21	526693.08	2188253.51	-	7.5
22	526728.71	2188161.19	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216872299

Кадастровый номер:

67:02:0030107:18

1	2	3	4	5
23	526727.02	2188097.06	-	7.5
24	526690.7	2188051.94	-	7.5
25	526709.45	2188039.85	-	7.5
26	526740.8	2188043	-	7.5
27	526768.68	2188017.16	-	7.5
28	526766.41	2187993.12	-	7.5
29	526792.13	2187958.35	-	7.5
30	526793.91	2187938.91	-	7.5
31	526837.08	2187899.17	-	7.5
32	526859.26	2187883.82	-	7.5
33	526879.91	2187846.78	-	7.5
34	526876.33	2187819.82	-	7.5
35	526908.07	2187760.76	-	7.5
36	526911.41	2187739.4	-	7.5
37	526973.63	2187651.03	-	7.5
38	527049.45	2187524.2	-	7.5
39	527055.67	2187470.82	-	7.5
40	527121.48	2187363.21	-	7.5
41	527129.89	2187304.83	-	7.5
42	527150.92	2187228.1	-	7.5
43	527151.81	2187199.91	-	7.5
44	527223.58	2187109.66	-	7.5
45	527371.53	2186977.57	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия