

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.12.2022, поступившего на рассмотрение 06.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028	
Кадастровый номер:	67:02:0030107:17
Номер кадастрового квартала:	67:02:0030107
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2008


Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Смоленская обл, р-н Вяземский, с/п Мещерское, в районе д. Каменка
Площадь:	190000
Кадастровая стоимость, руб.:	450300
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:02:0000000:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:17	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		<p>Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 15.06.2018 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, включая площадь нарушения: 190000, признаки выявленного правонарушения: . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-041/18 Дата: 15.06.2018 Не устранено Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской, Смоленской и Калужской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 30.06.2021 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: нарушение выявлено, включая площадь нарушения: 190000, признаки выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью. В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-0270-040/21 Дата: 30.06.2021 Не устранено Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской, Смоленской и Калужской областям Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 17.11.2021 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ статьи 12, 13, 42, включая площадь нарушения: 190000, признаки выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью. В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-0270-057/21 Дата: 17.11.2021 Не устранено</p>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:17	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Занегина Наталья Александровна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:17	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шелехов Максим Сергеевич, 07.03.1978, г. Москва, Российской Федерации, СНИЛС 022-778-393 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 05 №172881, выдан 27.03.2003, ОВД р-на Теплый Стан г.Москвы
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67-10/216/2012-275 27.08.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
4.1	вид:	Запрещение регистрации	
4.1	дата государственной регистрации:	09.08.2022 14:41:09	
4.1	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/061/2022-23	
4.1	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен	
4.1	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
4.1	основание государственной регистрации:	Выписка № 6307086826 из постановления № 348194670/5026(ИП № 105450/22/50026-ИП от 2022-08-01, возбужденный на основании ИД: № 2-475/2022 от 2022-05-20, выдавший орган: Судебный участок № 155 мирового судьи Одинцовского судебного района Московской области), № 348194670/5026, выдан 08.08.2022, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области	
4.1	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
4.1	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
4.1	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028

Кадастровый номер: 67:02:0030107:17

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.06.2022 12:15:08
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/059/2022-22
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов ОСП по Северо-Западному АО о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 315576273/7757 (303882/22/77057-ИП), выдан 28.06.2022, ОСП по Северо-Западному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	10.06.2022 11:40:27
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/059/2022-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН о запрете на совершение действий по регистрации, № 2158690122/7743 (к и/п №4110898/20/77043-ИП), выдан 07.06.2022, МОСП по ИПН



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028

Кадастровый номер: 67:02:0030107:17

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	10.06.2022 10:25:46
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/064/2022-20
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН о запрете на совершение действий по регистрации, № 2158688420/7743 (к и/п №4110898/20/77043-ИП), выдан 07.06.2022, МОСП по ИПН
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Запрещение регистрации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028

Кадастровый номер: 67:02:0030107:17

	дата государственной регистрации:	11.05.2022 12:04:07
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/056/2022-19
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 340075643/5026 (к и/п 57056/18/50026-ИП), выдан 05.05.2022, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	14.01.2022 09:34:27
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/056/2022-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН УФССП России по г. Москве о запрете на совершение действий по регистрации, № 2109757131/7743 (к и/п № 4486658/21/77043-ИП), выдан 12.01.2022, МОСП по ИПН УФССП России по г. Москве



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028

Кадастровый номер: 67:02:0030107:17

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	15.12.2021 14:30:19
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/056/2021-15
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП ГУФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 329167594/5026 (к и/п № 164907/21/50026-ИП), выдан 07.12.2021, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028

Кадастровый номер: 67:02:0030107:17

4.8	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	08.06.2020 17:59:57
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/064/2020-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН УФССП России по Москве о запрете на совершение действий по регистрации, № 1934780850/7743 (к и/п №3695442/20/77043-ИП), выдан 04.06.2020, МОСП по ИПН
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.9	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	27.11.2019 09:54:58
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/056/2019-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 231008671/5026 (к и/п № 49813/17/50026-ИП), выдан 21.11.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028

Кадастровый номер: 67:02:0030107:17

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	26.11.2019 17:54:50
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/056/2019-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 231008683/5026 (к и/п № 49813/17/50026-ИП), выдан 21.11.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028

Кадастровый номер: 67:02:0030107:17

4.11	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	25.09.2019 12:16:32
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/062/2019-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 233690471/5026 (к и/п 56198/18/50026-ИП), выдан 14.12.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.09.2019 16:10:21
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:17-67/062/2019-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 231996027/5026 (к и/п 96589/17/50026-ИП), выдан 03.12.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 18	
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028	
Кадастровый номер:	67:02:0030107:17
	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.13	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 13.06.2018 09:59:10</p> <p>номер государственной регистрации: 67:02:0030107:17-67/002/2018-2</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Выписка из Федеральной службы приставов, № 3612148250, выдан 13.06.2018</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 18		
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028		
Кадастровый номер:	67:02:0030107:17	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

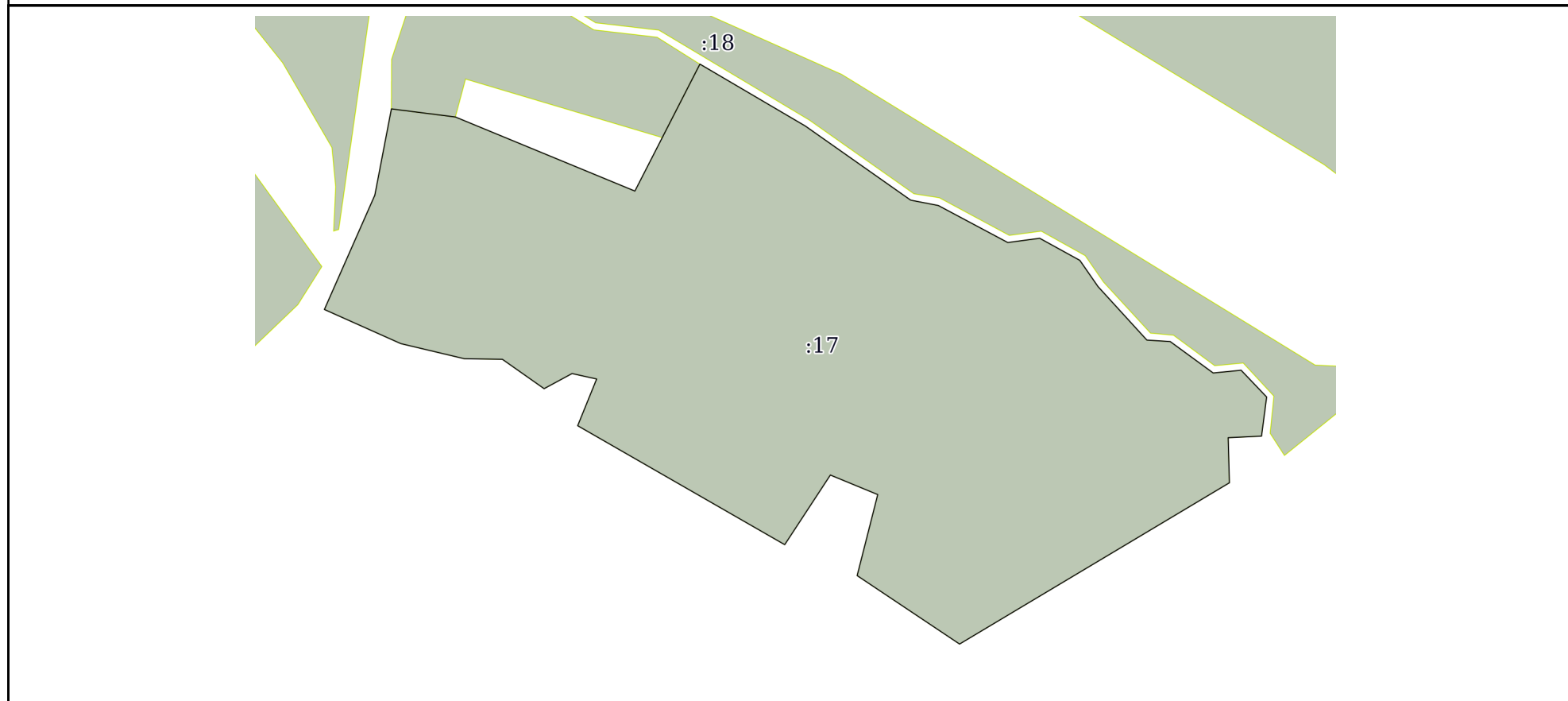
инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:17	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:17	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	112°25.2`	163.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	27°7.7`	120.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	120°25.4`	103.14	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	67:02:0030107:16	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	125°7.5`	108.64	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	101°0.4`	23.78	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	118°2.6`	66.38	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	82°27.4`	27.2	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
9	1.1.8	1.1.9	118°49.2`	38.65	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
10	1.1.9	1.1.10	145°15.2`	26.93	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
11	1.1.10	1.1.11	137°35.6`	61.11	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
12	1.1.11	1.1.12	93°32.9`	19.71	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
13	1.1.12	1.1.13	126°10.3`	44.92	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
14	1.1.13	1.1.14	84°27.3`	23.7	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
15	1.1.14	1.1.15	136°21.1`	31.19	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
16	1.1.15	1.1.16	187°27.4`	33.29	данные отсутствуют	67:02:0030107:18	адрес отсутствует
17	1.1.16	1.1.17	267°18.8`	28.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.17	1.1.18	178°25.1`	38.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.18	1.1.19	239°8.6`	265.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.19	1.1.20	303°44.9`	103.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.20	1.1.21	14°15.7`	70.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.21	1.1.22	292°24.7`	43.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028

Кадастровый номер:

67:02:0030107:17

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.22	1.1.23	213°15.2'	70.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.23	1.1.24	299°52.5'	201.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.24	1.1.25	22°6.4'	42.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.25	1.1.26	282°28.7'	21.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.26	1.1.27	241°35.3'	26.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.27	1.1.28	305°7.9'	43.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.28	1.1.29	270°52.6'	32.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.30	283°22.3'	55.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	294°4.0'	70.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	23°49.3'	105.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	10°52.3'	74.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.33	1.1.1	97°13.0'	54.45	данные отсутствуют	67:02:0030107:16	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 18
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:17	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526976.21	2187352.46	-	7.5
2	526983.05	2187298.44	-	7.5
3	526910.26	2187284.46	-	7.5
4	526813.84	2187241.89	-	7.5
5	526785.06	2187306.33	-	7.5
6	526772.29	2187360.05	-	7.5
7	526771.8	2187392.1	-	7.5
8	526747.04	2187427.29	-	7.5
9	526759.79	2187450.86	-	7.5
10	526755.2	2187471.6	-	7.5
11	526715.81	2187455.6	-	7.5
12	526615.46	2187630.29	-	7.5
13	526674.19	2187668.8	-	7.5
14	526657.71	2187708.76	-	7.5
15	526589.37	2187691.39	-	7.5
16	526531.63	2187777.81	-	7.5
17	526667.66	2188005.49	-	7.5
18	526705.69	2188004.44	-	7.5
19	526707.01	2188032.58	-	7.5
20	526740.02	2188036.9	-	7.5
21	526762.59	2188015.37	-	7.5
22	526760.3	2187991.78	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 2

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 18

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216887028

Кадастровый номер:

67:02:0030107:17

1	2	3	4	5
23	526786.81	2187955.52	-	7.5
24	526788.03	2187935.85	-	7.5
25	526833.15	2187894.64	-	7.5
26	526855.28	2187879.29	-	7.5
27	526873.91	2187845.43	-	7.5
28	526870.34	2187818.47	-	7.5
29	526901.55	2187759.88	-	7.5
30	526906.09	2187736.54	-	7.5
31	526968.6	2187647.68	-	7.5
32	527020.83	2187558.74	-	7.5
33	526913.74	2187503.87	-	7.5
34	526976.21	2187352.46	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия