

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.12.2022, поступившего на рассмотрение 06.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757	
Кадастровый номер:	67:02:0030107:15
Номер кадастрового квартала:	67:02:0030107
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2008

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Смоленская обл, р-н Вяземский, с/п Мещерское, в районе д. Каменка
Площадь:	422000
Кадастровая стоимость, руб.:	1000140
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:02:0000000:8
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного использования
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:15	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		<p>Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 15.06.2018 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, включая площадь нарушения: 422000, признаки выявленного правонарушения: . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-041/18 Дата: 15.06.2018 Не устранено Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской, Смоленской и Калужской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 30.06.2021 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: нарушение выявлено, включая площадь нарушения: 422000, признаки выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью. В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-0270-038/21 Дата: 30.06.2021 Не устранено Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской, Смоленской и Калужской областям Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 17.11.2021 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ статьи 12, 13, 42, включая площадь нарушения: 422000, признаки выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью. В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-0270-055/21 Дата: 17.11.2021 Не устранено</p>	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
полное наименование должности		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:15	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Занегина Наталья Александровна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:15	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Шелехов Максим Сергеевич, 07.03.1978, г. Москва, Российской Федерации, СНИЛС 022-778-393 68 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 45 05 №172881, выдан 27.03.2003, ОВД р-на Теплый Стан г.Москвы
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67-10/216/2012-277 27.08.2012 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:		Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:		09.08.2022 14:41:09
	номер государственной регистрации:		67:02:0030107:15-67/061/2022-23
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Не определено
	основание государственной регистрации:		Выписка № 6307086826 из постановления № 348194670/5026(ИП № 105450/22/50026-ИП от 2022-08-01, возбужденный на основании ИД: № 2-475/2022 от 2022-05-20, выдавший орган: Судебный участок № 155 мирового судьи Одинцовского судебного района Московской области), № 348194670/5026, выдан 08.08.2022, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:		данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 10

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер:

67:02:0030107:15

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	30.06.2022 12:15:08
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/059/2022-22
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов ОСП по Северо-Западному АО о запрете на совершение действий по регистрации (pdf), № 315576273/7757 (303882/22/77057-ИП), выдан 28.06.2022, ОСП по Северо-Западному АО
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.3	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	10.06.2022 11:40:27
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/059/2022-21
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН о запрете на совершение действий по регистрации, № 2158690122/7743 (к и/п №4110898/20/77043-ИП), выдан 07.06.2022, МОСП по ИПН



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 10

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер:

67:02:0030107:15

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	10.06.2022 10:25:46
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/064/2022-20
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН о запрете на совершение действий по регистрации, № 2158688420/7743 (к и/п №4110898/20/77043-ИП), выдан 07.06.2022, МОСП по ИПН
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Запрещение регистрации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер: 67:02:0030107:15

	дата государственной регистрации:	11.05.2022 12:04:07
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/056/2022-19
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 340075643/5026 (к и/п 57056/18/50026-ИП), выдан 05.05.2022, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.6	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	14.01.2022 09:34:27
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/056/2022-16
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН УФССП России по г. Москве о запрете на совершение действий по регистрации, № 2109757131/7743 (к и/п № 4486658/21/77043-ИП), выдан 12.01.2022, МОСП по ИПН УФССП России по г. Москве



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер: 67:02:0030107:15

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	15.12.2021 14:30:19
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/056/2021-15
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП ГУФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 329167594/5026 (к и/п № 164907/21/50026-ИП), выдан 07.12.2021, Одинцовский РОСП ГУФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер: 67:02:0030107:15

4.8	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	08.06.2020 17:59:57
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/064/2020-11
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов МОСП по ИПН УФССП России по Москве о запрете на совершение действий по регистрации, № 1934780850/7743 (к и/п №3695442/20/77043-ИП), выдан 04.06.2020, МОСП по ИПН
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.9	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	27.11.2019 09:54:58
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/056/2019-8
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 231008671/5026 (к и/п № 49813/17/50026-ИП), выдан 21.11.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер: 67:02:0030107:15

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	26.11.2019 17:54:50
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/056/2019-7
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 231008683/5026 (к и/п № 49813/17/50026-ИП), выдан 21.11.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер: 67:02:0030107:15

4.11	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	25.09.2019 12:16:32
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/062/2019-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 233690471/5026 (к и/п 56198/18/50026-ИП), выдан 14.12.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12	вид:	Запрещение регистрации
	дата государственной регистрации:	24.09.2019 16:10:21
	номер государственной регистрации:	67:02:0030107:15-67/062/2019-5
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	срок действия не установлен
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не определено
	основание государственной регистрации:	Выписка из Федеральной службы судебных приставов Одинцовского РОСП УФССП России по Московской области о запрете на совершение действий по регистрации, № 231996027/5026 (к и/п 96589/17/50026-ИП), выдан 03.12.2018, Одинцовский РОСП УФССП России по Московской области



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10
Всего разделов: 5	
Всего листов выписки: 20	
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757	
Кадастровый номер:	67:02:0030107:15
	<p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
4.13	<p>вид: Запрещение регистрации</p> <p>дата государственной регистрации: 13.06.2018 10:06:53</p> <p>номер государственной регистрации: 67:02:0030107:15-67/002/2018-2</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные отсутствуют</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: данные о правообладателе отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Выписка из Федеральной службы приставов, № 3612148250, выдан 13.06.2018</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: данные отсутствуют</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: данные отсутствуют</p>
5	Договоры участия в долевом строительстве: не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования: данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 10	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 20		
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757		
Кадастровый номер:	67:02:0030107:15	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	Принято заявление о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения или обременения такого земельного участка до завершения рассмотрения судом дела о его изъятии в связи с неиспользованием по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

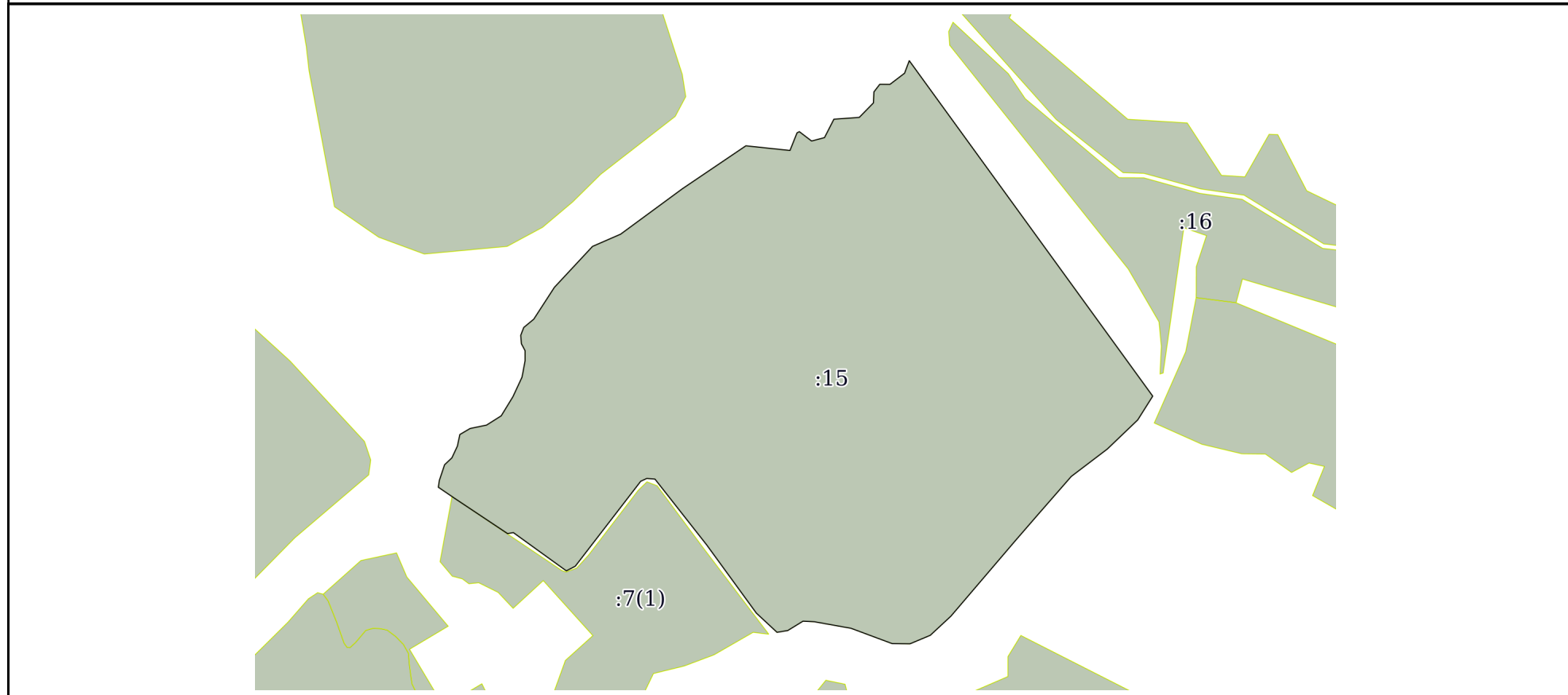
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:15	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:15	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	57°40.9'	23.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	31°27.4'	30.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	24°55.5'	29.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	10°35.1'	22.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	359°57.5'	13.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	332°3.8'	10.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	355°43.0'	11.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	20°53.3'	11.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	50°22.0'	17.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	32°56.6'	51.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	42°57.4'	75.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	66°27.5'	41.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	53°39.5'	103.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	55°55.0'	103.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	96°1.1'	59.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	21°45.8'	25.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	63°13.0'	3.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	127°25.0'	20.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	75°21.2'	17.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	27°4.7'	27.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	85°51.6'	34.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	44°20.0'	27.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер:

67:02:0030107:15

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	2°26.2`	14.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	37°28.9`	12.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	90°17.5`	13.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	52°39.0`	24.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	20°37.6`	18.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	144°2.4`	559.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	212°12.9`	38.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	226°14.8`	56.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	232°44.8`	61.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	221°7.4`	67.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	220°53.1`	49.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	220°28.3`	132.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	227°8.0`	37.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	247°14.5`	29.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	270°36.0`	23.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	290°26.0`	59.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	280°8.9`	50.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	272°49.3`	15.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	238°27.8`	24.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	260°43.4`	14.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	312°55.0`	38.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	323°57.1`	113.74	данные отсутствуют	67:02:0840101:7(1)	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	321°50.4`	113.21	данные отсутствуют	67:02:0840101:7(1)	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	274°10.2`	11.14	данные отсутствуют	67:02:0840101:7(1)	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	244°55.5`	8.94	данные отсутствуют	67:02:0840101:7(1)	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	217°35.6`	144.71	данные отсутствуют	67:02:0840101:7(1)	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	242°21.8`	13.62	данные отсутствуют	67:02:0840101:7(1)	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	305°50.4`	88.21	данные отсутствуют	67:02:0840101:7(1)	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	261°1.9`	8.02	данные отсутствуют	67:02:0840101:7(1)	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 3

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер:

67:02:0030107:15

1	2	3	4	5	6	7	8
52	1.1.52	1.1.53	303°40.1'	87.59	данные отсутствуют	67:02:0840101:7(1)	данные отсутствуют
53	1.1.53	1.1.54	304°17.0'	24.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
54	1.1.54	1.1.55	8°52.5'	9.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	18°29.0'	22.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	46°36.8'	13.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	25°6.8'	17.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	11°59.8'	16.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
59	1.1.59	1.1.60	59°32.3'	16.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.1	78°18.2'	22.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 20
06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757			
Кадастровый номер:		67:02:0030107:15	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	526811	2186340.57	-	7.5
2	526823.52	2186360.36	-	7.5
3	526849.38	2186376.18	-	7.5
4	526875.74	2186388.43	-	7.5
5	526897.84	2186392.56	-	7.5
6	526911.48	2186392.55	-	7.5
7	526920.89	2186387.56	-	7.5
8	526932.24	2186386.71	-	7.5
9	526942.8	2186390.74	-	7.5
10	526953.99	2186404.25	-	7.5
11	526997.03	2186432.14	-	7.5
12	527052.31	2186483.61	-	7.5
13	527068.83	2186521.53	-	7.5
14	527130.09	2186604.8	-	7.5
15	527188.15	2186690.61	-	7.5
16	527181.87	2186750.17	-	7.5
17	527205.69	2186759.68	-	7.5
18	527207.27	2186762.81	-	7.5
19	527194.64	2186779.32	-	7.5
20	527199.19	2186796.73	-	7.5
21	527224.07	2186809.45	-	7.5
22	527226.55	2186843.71	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер:

67:02:0030107:15

1	2	3	4	5
23	527246.12	2186862.83	-	7.5
24	527260.93	2186863.46	-	7.5
25	527271.18	2186871.32	-	7.5
26	527271.11	2186885.09	-	7.5
27	527286.16	2186904.81	-	7.5
28	527303.11	2186911.19	-	7.5
29	526850.09	2187239.84	-	7.5
30	526817.92	2187219.57	-	7.5
31	526778.61	2187178.51	-	7.5
32	526741.61	2187129.86	-	7.5
33	526690.87	2187085.56	-	7.5
34	526653.77	2187053.44	-	7.5
35	526552.93	2186967.4	-	7.5
36	526527.09	2186939.56	-	7.5
37	526515.57	2186912.1	-	7.5
38	526515.82	2186888.24	-	7.5
39	526536.55	2186832.6	-	7.5
40	526545.4	2186783.16	-	7.5
41	526546.16	2186767.74	-	7.5
42	526533.5	2186747.11	-	7.5
43	526531.14	2186732.66	-	7.5
44	526557.1	2186704.74	-	7.5
45	526649.06	2186637.81	-	7.5
46	526738.08	2186567.86	-	7.5
47	526738.89	2186556.75	-	7.5
48	526735.1	2186548.65	-	7.5
49	526620.44	2186460.37	-	7.5
50	526614.12	2186448.3	-	7.5
51	526665.77	2186376.79	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 3

Всего разделов: 5

Всего листов выписки: 20

06.12.2022г. № КУВИ-001/2022-216875757

Кадастровый номер:

67:02:0030107:15

1	2	3	4	5
52	526664.52	2186368.87	-	7.5
53	526713.08	2186295.97	-	7.5
54	526727.09	2186275.42	-	7.5
55	526736.44	2186276.88	-	7.5
56	526757.44	2186283.9	-	7.5
57	526766.76	2186293.76	-	7.5
58	526782.59	2186301.18	-	7.5
59	526798.26	2186304.51	-	7.5
60	526806.4	2186318.35	-	7.5
61	526811	2186340.57	-	7.5



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия