

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.11.2020, поступившего на рассмотрение 25.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955	
Кадастровый номер:	67:18:0010302:398
Номер кадастрового квартала:	67:18:0010302
Дата присвоения кадастрового номера:	05.07.2010
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, обл. Смоленская, р-н Смоленский, с/пос. Гнездовское
Площадь, м2:	538003 +/- 6418
Кадастровая стоимость, руб.:	1587108.85
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:18:0000000:493
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 67:00-6.483 от 10.07.2020, вид/наименование: Прибрежная защитная полоса бассейна реки Днепр, тип: Прибрежная защитная полоса, дата решения: 08.07.2020, номер решения: PVD-0069/2020-25877 (67.00.2.2), наименование ОГВ/ОМСУ: Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Смоленской области
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:398	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 16.07.2018 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, включая площадь нарушения: 538000, признаки выявленного правонарушения: . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-072/18 Дата: 16.07.2018 Не устранено	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:398	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут; Реквизиты документа-основания: Межевой план от 30.06.2010 № 6718/103/10-2763. Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут; Реквизиты документа-основания: Межевой план от 30.06.2010 № 6718/103/10-2763. Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут; Реквизиты документа-основания: Межевой план от 30.06.2010 № 6718/103/10-2763. Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 21.05.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление от 07.11.2014 № 2844 выдан: Администрация Муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 07.12.2016; Реквизиты документа-основания: Землеустроительное дело от 01.04.2014 № б/н выдан: ООО "Бином". Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 31.03.2018; Реквизиты документа-основания: Водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: -. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 17.06.2018; Реквизиты документа-основания: Водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: -. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 31.07.2020; Реквизиты документа-основания: Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 08.07.2020 № PVD-0069/2020-25877 (67.00.2.2) выдан: Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Смоленской области.</p>	
Получатель выписки:		Департамент Смоленской области по информационным технологиям	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:398	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Левченко Юлия Сергеевна, 18.10.1986, гор. Электросталь Московской обл., Российская Федерация, СНИЛС 136-235-801 46 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 08 №390636, выдан 15.12.2008, Отделом УФМС России по Московской области в гор.Электростали
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67-01/041/2014-322 18.02.2014 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:398	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

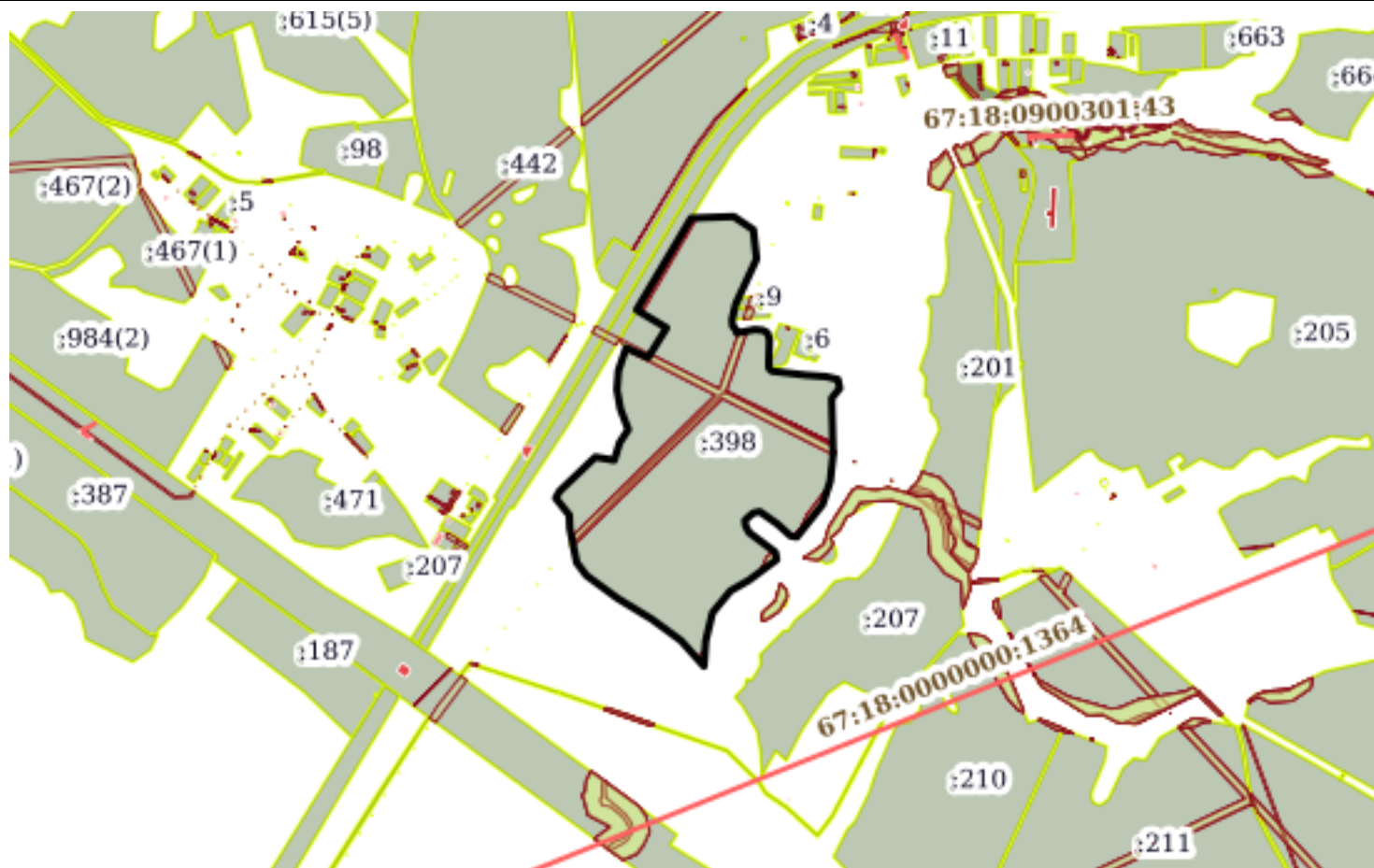
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:398	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:20000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	160°0.6'	13.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	78°41.8'	52.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	94°58.1'	23.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	118°17.0'	15.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	162°29.0'	20.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	181°59.1'	61.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	180°0.0'	19.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	139°12.9'	11.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	97°25.6'	9.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	96°50.8'	88.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	94°0.7'	58.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	103°14.0'	35.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	167°45.3'	26.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	219°11.3'	36.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	178°33.2'	163.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	186°18.1'	75.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	198°2.0'	69.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	218°21.4'	119.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	279°43.2'	18.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	312°9.8'	51.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	305°4.5'	60.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	259°0.2'	19.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	230°9.4'	19.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	226°12.4'	13.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	171°28.0'	15.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 31	
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955							
Кадастровый номер:				67:18:0010302:398			
26	1.1.26	1.1.27	152°16.0'	21.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	126°55.7'	94.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	169°25.1'	21.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	233°12.8'	98.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	240°13.8'	61.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	219°20.6'	81.3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	193°46.4'	82.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	183°45.8'	74.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	318°13.0'	98.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	306°16.1'	104.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	301°17.0'	114.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	306°18.5'	111.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	323°1.3'	45.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	348°40.4'	99.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	357°42.2'	38.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	321°20.0'	62.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	29°24.5'	23.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	46°21.5'	141.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	100°4.9'	54.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	17°18.6'	53.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	33°14.3'	45.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	339°3.7'	62.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	349°37.3'	55.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	4°9.8'	54.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	18°45.1'	69.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	113°59.2'	68.98	данные отсутствуют	67:18:0010302:399	адрес отсутствует
52	1.1.52	1.1.53	31°48.8'	100.27	данные отсутствуют	67:18:0010302:399	адрес отсутствует
53	1.1.53	1.1.54	300°53.8'	100.29	данные отсутствуют	67:18:0010302:399	адрес отсутствует
54	1.1.54	1.1.55	30°43.5'	262.47	данные отсутствуют	67:18:0010302:108	данные отсутствуют
55	1.1.55	1.1.56	30°43.3'	43.81	данные отсутствуют	67:18:0010302:108	данные отсутствуют
56	1.1.56	1.1.57	87°52.7'	122.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
57	1.1.57	1.1.58	123°48.5'	67.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
58	1.1.58	1.1.59	173°39.1'	84.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №3 Раздел 3.1			Всего листов раздела 3.1: 3		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955							
Кадастровый номер:				67:18:0010302:398			
59	1.1.59	1.1.60	204°49.8'	143.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
60	1.1.60	1.1.61	192°54.6'	45.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
61	1.1.61	1.1.62	176°0.7'	17.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
62	1.1.62	1.1.1	136°28.8'	11.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат 67.1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466474.97	1197637.49	-	0.1
2	466483.11	1197629.76	-	0.1
3	466500.61	1197628.54	-	0.1
4	466544.98	1197638.71	-	0.1
5	466675.02	1197698.88	-	0.1
6	466758.87	1197689.55	-	0.1
7	466796.49	1197633.37	-	0.1
8	466791.96	1197511.08	-	0.1
9	466754.3	1197488.7	-	0.1
10	466528.67	1197354.6	-	0.1
11	466477.17	1197440.66	-	0.1
12	466391.96	1197387.8	-	0.1
13	466420	1197324.78	-	0.1
14	466353.87	1197302.33	-	0.1
15	466299.47	1197298.37	-	0.1
16	466244.43	1197308.45	-	0.1
17	466185.76	1197330.9	-	0.1
18	466148.01	1197306.16	-	0.1
19	466097.25	1197290.34	-	0.1
20	466106.83	1197236.46	-	0.1
21	466009.09	1197133.97	-	0.1
22	465988.99	1197122.64	-	0.1
23	465940.04	1197161.81	-	0.1
24	465901.65	1197163.35	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955					
Кадастровый номер:			67:18:0010302:398		
25	465803.89	1197182.93	-	0.1	
26	465767.34	1197210.45	-	0.1	
27	465701.2	1197300.46	-	0.1	
28	465641.75	1197398.3	-	0.1	
29	465580.14	1197482.27	-	0.1	
30	465506.45	1197548.12	-	0.1	
31	465580.35	1197552.98	-	0.1	
32	465660.22	1197572.56	-	0.1	
33	465723.09	1197624.1	-	0.1	
34	465753.75	1197677.7	-	0.1	
35	465812.7	1197756.54	-	0.1	
36	465833.79	1197752.6	-	0.1	
37	465890.31	1197677.4	-	0.1	
38	465909.52	1197667.3	-	0.1	
39	465924.58	1197665.04	-	0.1	
40	465934.11	1197674.98	-	0.1	
41	465946.36	1197689.66	-	0.1	
42	465949.99	1197708.34	-	0.1	
43	465915.05	1197758.1	-	0.1	
44	465880.52	1197796.23	-	0.1	
45	465877.43	1197814.27	-	0.1	
46	465971.22	1197888.49	-	0.1	
47	466037.69	1197910.13	-	0.1	
48	466112.41	1197918.38	-	0.1	
49	466275.51	1197914.26	-	0.1	
50	466304.03	1197937.51	-	0.1	
51	466329.51	1197931.98	-	0.1	
52	466337.67	1197897.28	-	0.1	
53	466341.75	1197839.11	-	0.1	
54	466352.33	1197750.99	-	0.1	
55	466353.55	1197741.63	-	0.1	
56	466362.51	1197733.9	-	0.1	
57	466382.04	1197733.9	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №3 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955					
Кадастровый номер:			67:18:0010302:398		
58	466443.79	1197736.04	-	0.1	
59	466463.18	1197729.92	-	0.1	
60	466470.32	1197716.65	-	0.1	
61	466472.36	1197693.18	-	0.1	
62	466462.16	1197642.15	-	0.1	
63	466474.97	1197637.49	-	0.1	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 67:18:0010302:398/4



Масштаб 1:3000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

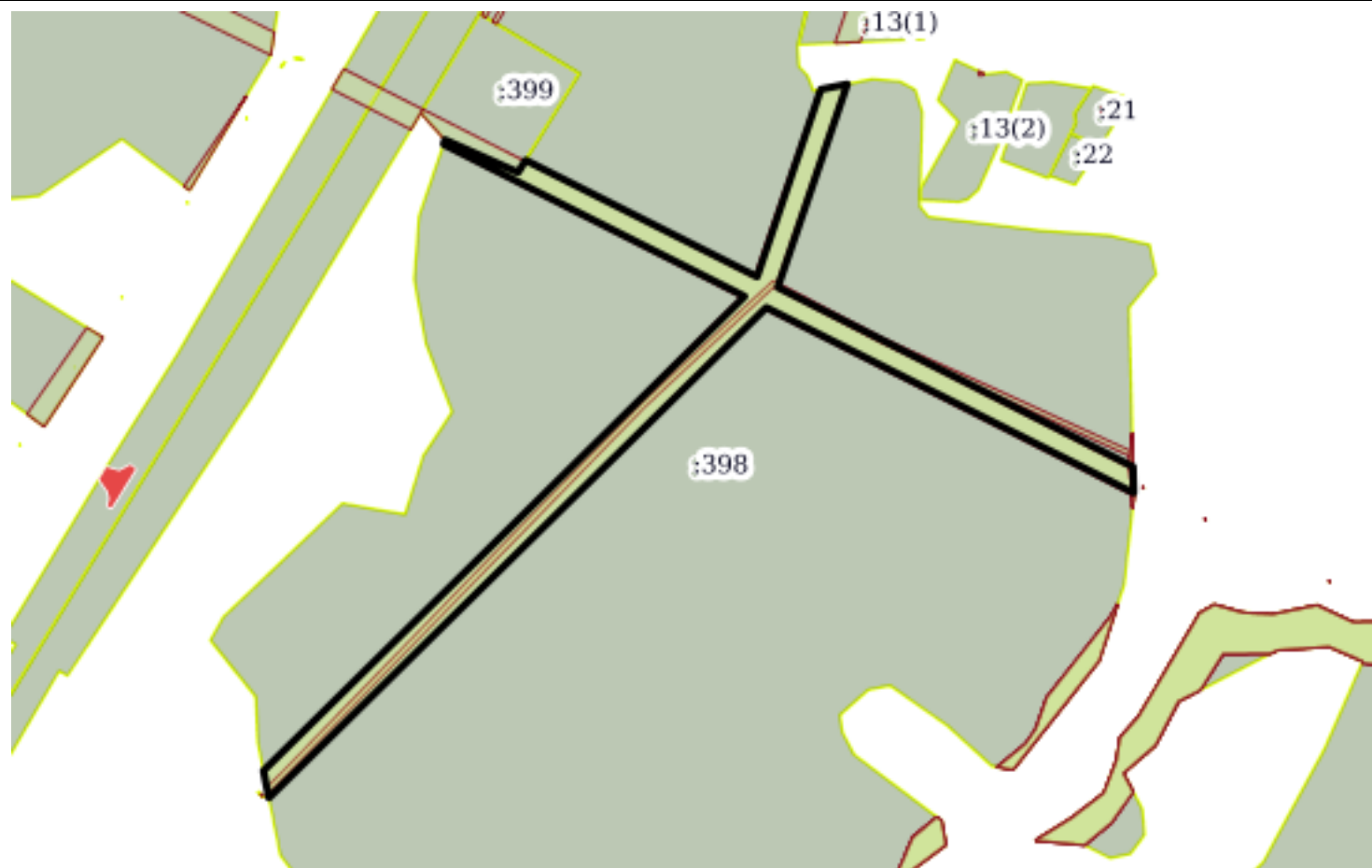
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер:

67:18:0010302:398

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:398/5



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер:

67:18:0010302:398

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:398/6



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер:

67:18:0010302:398

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:398/7



Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №5 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

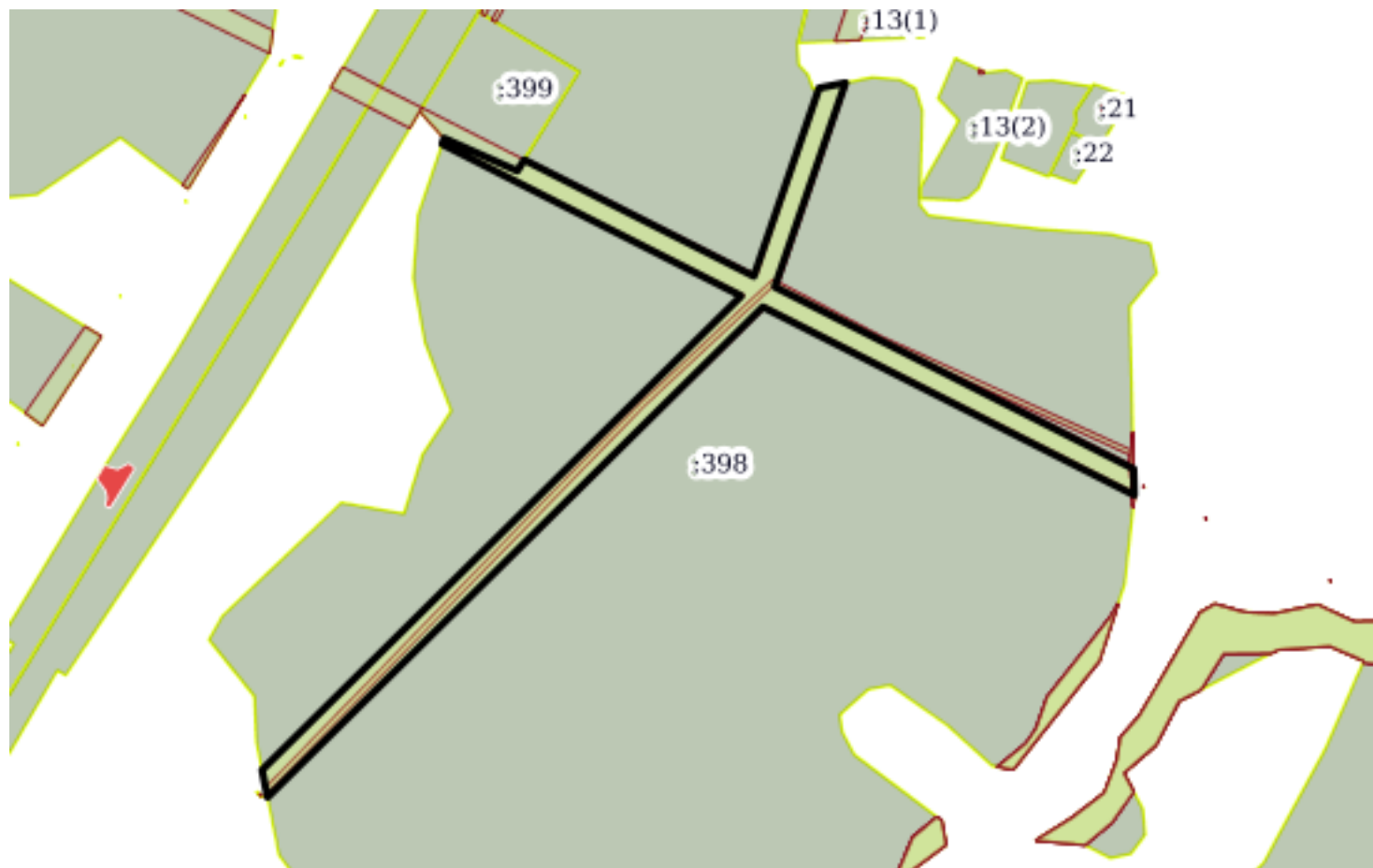
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер:

67:18:0010302:398

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:398/8



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №6 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер:

67:18:0010302:398

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:398/9



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №7 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 8

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 31

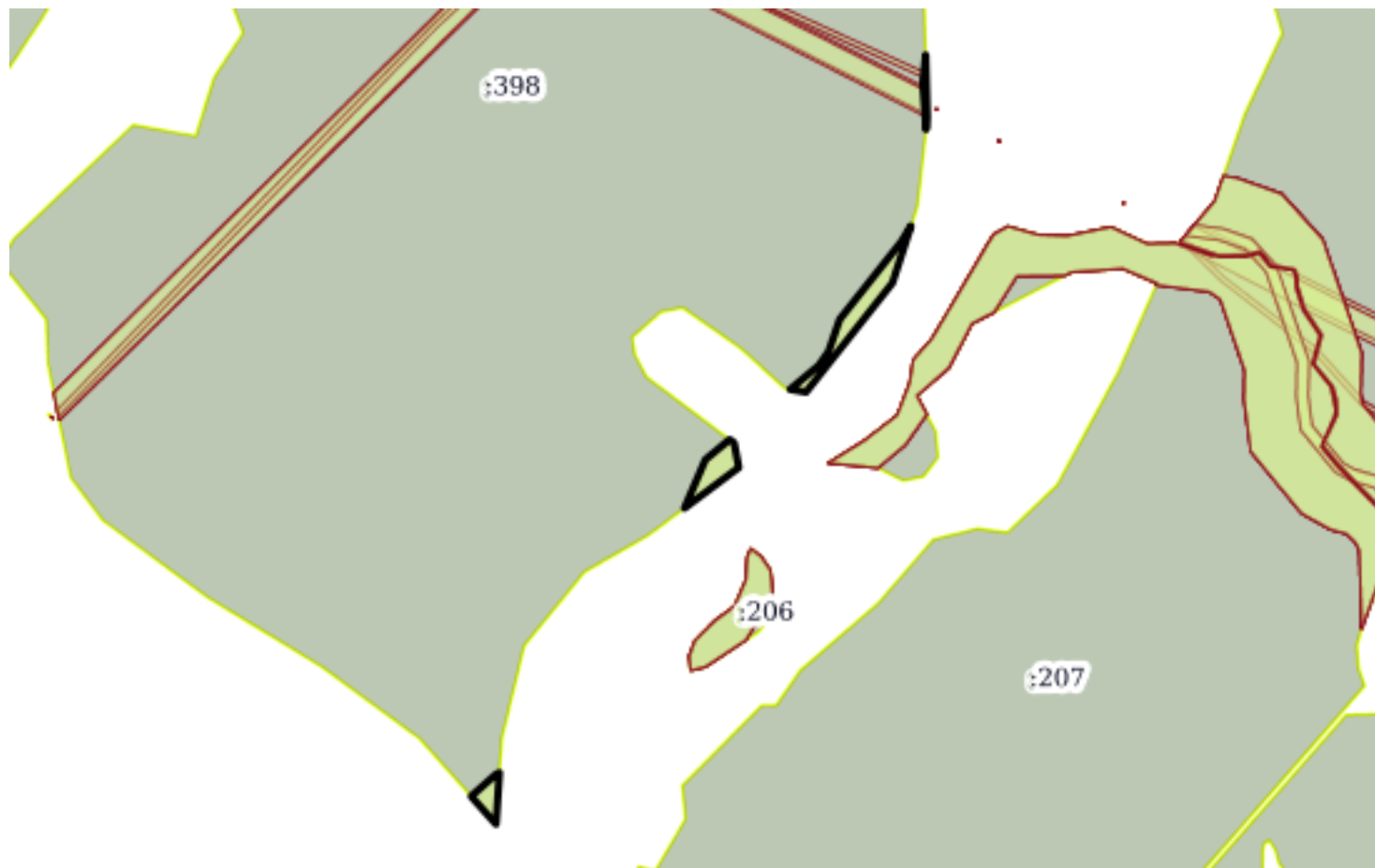
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер:

67:18:0010302:398

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:398/10



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №8 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

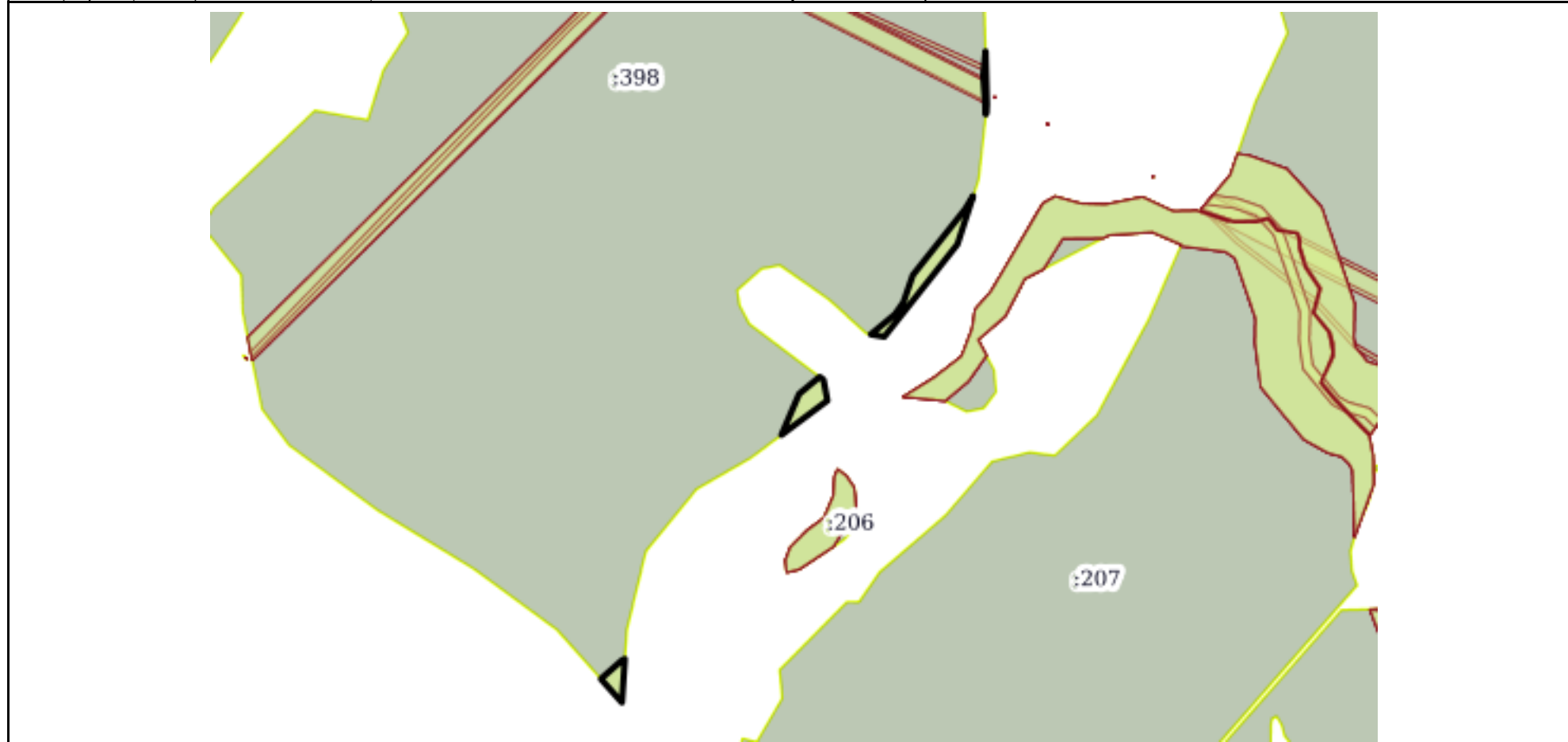
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер:

67:18:0010302:398

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:398/11



Масштаб 1:6000

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
67:18:0010302:398/4	1261	Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
67:18:0010302:398/5	27522	Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости
67:18:0010302:398/6	1226	Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:398	
67:18:0010302:398 /7	3838	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление от 07.11.2014 № 2844 выдан: Администрация Муниципального образования "Смоленский район" Смоленской области; Содержание ограничения (обременения): В охранных зонах линий и сооружений связи запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:</p> <p>а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <p>б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;</p> <p>в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</p> <p>г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</p> <p>д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;</p> <p>е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</p> <p>В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации, юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <p>а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);</p> <p>б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;</p> <p>в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;</p> <p>г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;</p> <p>д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;</p> <p>е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;</p> <p>ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.; Реестровый номер границы: 67.18.2.472</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:398	
67:18:0010302:398/8	27618	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Землеустроительное дело от 01.04.2014 № б/н выдан: ООО "Бином"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 67.18.2.113	
67:18:0010302:398/9	3489	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: -; Содержание ограничения (обременения): Режим использования в соответствии с Водным кодексом №74-ФЗ от 03.06.2006; Реестровый номер границы: 67.00.2.3	
67:18:0010302:398/10	3489	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Водный кодекс от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: -; Содержание ограничения (обременения): Режим использования в соответствии с Водным кодексом №74-ФЗ от 03.06.2006; Реестровый номер границы: 67.00.2.2	
67:18:0010302:398/11		Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Документ, воспроизводящий сведения, содержащиеся в решении об установлении или изменении границ зон с особыми условиями использования территорий от 08.07.2020 № PVD-0069/2020-25877 (67.00.2.2) выдан: Филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Смоленской области; Содержание ограничения (обременения): Ограничения хозяйственной деятельности в пределах границ прибрежной защитной полосы установлены в соответствии со статьей 65 Водного Кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г.; Реестровый номер границы: 67:00-6.483; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса бассейна реки Днепр; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:398	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:18:0010302:398/4				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466792.4	1197522.9	-	0.1
2	466522	1197365.75	-	0.1
3	466519.94	1197369.19	-	0.1
4	466792.57	1197527.65	-	0.1
5	466792.48	1197525.28	-	0.1
6	466792.4	1197522.9	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 67:18:0010302:398/5			
Система координат МСК-67, зона I			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466463.47	1197648.7	-	0.1
2	466302.09	1197593.74	-	0.1
3	466402.47	1197394.32	-	0.1
4	466391.96	1197387.8	-	0.1
5	466420	1197324.78	-	0.1
6	466416.23	1197323.5	-	0.1
7	466285.14	1197583	-	0.1
8	465876.54	1197168.38	-	0.1
9	465864.8	1197170.72	-	0.1
10	465853.21	1197173.05	-	0.1
11	466275.58	1197601.75	-	0.1
12	466115.85	1197918.29	-	0.1
13	466127.2	1197918	-	0.1
14	466138.42	1197917.72	-	0.1
15	466293.03	1197611.58	-	0.1
16	466458.32	1197668.2	-	0.1
17	466468.02	1197671.48	-	0.1
18	466465.81	1197660.43	-	0.1
19	466463.47	1197648.7	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №3 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955				
Кадастровый номер:			67:18:0010302:398	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:18:0010302:398/6				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466791.97	1197511.45	-	0.1
2	466527.58	1197356.42	-	0.1
3	466525.54	1197359.84	-	0.1
4	466792.14	1197516.17	-	0.1
5	466791.97	1197511.45	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 67:18:0010302:398/7			
Система координат МСК-67, зона I			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466108.69	1197411.3	-	0.1
2	465861.85	1197171.32	-	-
3	465857.1	1197172.27	-	-
4	466105.89	1197414.15	-	0.1
5	466190.93	1197497.83	-	0.1
6	466293.74	1197608.31	-	0.1
7	466245.52	1197700.31	-	0.1
8	466186.63	1197832.05	-	0.1
9	466146.66	1197917.51	-	-
10	466151.13	1197917.4	-	-
11	466190.27	1197833.71	-	0.1
12	466249.12	1197702.05	-	0.1
13	466298.59	1197607.66	-	0.1
14	466193.8	1197495.04	-	0.1
15	466108.69	1197411.3	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 67:18:0010302:398/8			
Система координат МСК-67, зона I			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466284.53	1197580.33	-	0.1
2	465877.03	1197168.28	-	-
3	465853.56	1197172.98	-	-
4	466275.03	1197598.94	-	0.1
5	466113.3	1197918.36	-	-
6	466135.86	1197917.79	-	0.1
7	466292.27	1197609.19	-	0.1
8	466467.72	1197669.98	-	0.1
9	466463.19	1197647.31	-	0.1
10	466301.43	1197591.2	-	0.1
11	466401.5	1197393.72	-	-
12	466391.96	1197387.8	-	0.1
13	466420	1197324.78	-	0.1
14	466415.01	1197323.09	-	-
15	466284.53	1197580.33	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №6 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:18:0010302:398/9				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	465530.4	1197526.71	-	-
2	465506.45	1197548.12	-	0.1
3	465550.77	1197551.03	-	-
4	465548.99	1197547.7	-	-
5	465530.4	1197526.71	-	-
1	465819.53	1197727.9	-	-
2	465777.81	1197709.88	-	-
3	465812.7	1197756.54	-	0.1
4	465833.79	1197752.6	-	0.1
5	465836.75	1197748.66	-	-
6	465819.53	1197727.9	-	-
1	465900.18	1197825.12	-	-
2	465879.78	1197800.53	-	-
3	465877.43	1197814.27	-	0.1
4	465971.22	1197888.49	-	0.1
5	466020.12	1197904.41	-	-
6	466006.68	1197896.17	-	-
7	465939.93	1197843.21	-	-
8	465912.34	1197833.65	-	-
9	465900.18	1197825.12	-	-
1	466142.51	1197914.6	-	-
2	466102.94	1197917.33	-	-
3	466112.41	1197918.38	-	0.1
4	466166.92	1197917	-	-
5	466142.51	1197914.6	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №7 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 67:18:0010302:398/10			
Система координат МСК-67, зона I			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	465530.4	1197526.71	-	-
2	465506.45	1197548.12	-	0.1
3	465550.77	1197551.03	-	-
4	465548.99	1197547.7	-	-
5	465530.4	1197526.71	-	-
1	465819.53	1197727.9	-	-
2	465777.81	1197709.88	-	-
3	465812.7	1197756.54	-	0.1
4	465833.79	1197752.6	-	0.1
5	465836.75	1197748.66	-	-
6	465819.53	1197727.9	-	-
1	465900.18	1197825.11	-	-
2	465879.78	1197800.53	-	-
3	465877.43	1197814.27	-	0.1
4	465971.22	1197888.49	-	0.1
5	466020.13	1197904.41	-	-
6	466006.69	1197896.17	-	-
7	465939.93	1197843.21	-	-
8	465912.34	1197833.65	-	-
9	465900.18	1197825.11	-	-
1	466142.51	1197914.6	-	-
2	466102.94	1197917.33	-	-
3	466112.41	1197918.38	-	0.1
4	466166.92	1197917	-	-
5	466142.51	1197914.6	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №8 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 8	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 31

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43092955

Кадастровый номер: 67:18:0010302:398

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 67:18:0010302:398/11			
Система координат			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	465550.77	1197551.03	-	-
2	465506.45	1197548.12	-	-
3	465530.4	1197526.71	-	-
4	465548.99	1197547.7	-	-
1	465550.77	1197551.03	-	-
1	465836.75	1197748.66	-	-
2	465833.79	1197752.6	-	-
3	465812.7	1197756.54	-	-
4	465777.81	1197709.88	-	-
5	465819.53	1197727.9	-	-
1	465836.75	1197748.66	-	-
1	466020.13	1197904.41	-	-
2	465971.22	1197888.49	-	-
3	465877.43	1197814.27	-	-
4	465879.78	1197800.53	-	-
5	465900.18	1197825.11	-	-
6	465912.34	1197833.65	-	-
7	465939.93	1197843.21	-	-
8	466006.69	1197896.17	-	-
1	466020.13	1197904.41	-	-
1	466166.92	1197917	-	-
2	466112.41	1197918.38	-	-
3	466102.94	1197917.33	-	-
4	466142.51	1197914.6	-	-
1	466166.92	1197917	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.