

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.11.2020, поступившего на рассмотрение 25.11.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406			
Кадастровый номер:	67:18:0010302:219		
Номер кадастрового квартала:	67:18:0010302		
Дата присвоения кадастрового номера:	30.06.2009		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, обл. Смоленская, р-н Смоленский, в 1700м. юго-восточнее д. Ромы		
Площадь, м2:	61000		
Кадастровая стоимость, руб.:	179950		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	67:18:0000000:493		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения		
Виды разрешенного использования:	для сельскохозяйственного производства, для сельскохозяйственного производства		
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:219	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		Мероприятие: Внеплановая проверка по государственному земельному надзору проведено: Управление Россельхознадзора по Брянской и Смоленской областям. Дата окончания проведения мероприятия по государственному земельному надзору: 16.07.2018 Результаты проведенного мероприятия: правонарушение выявлено. Вид выявленного правонарушения: Заращение участка сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, включая площадь нарушения: 61000, признаки выявленного правонарушения: . В ходе проведенного мероприятия оформлен Иной документ Номер: СМ-ЗН-072/18 Дата: 16.07.2018 Не устранено	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:219	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 07.12.2016; Реквизиты документа-основания: Землеустроительное дело от 01.04.2014 № б/н выдан: ООО "Бином".	
Получатель выписки:		Департамент Смоленской области по информационным технологиям	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:219	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Левченко Юлия Сергеевна, 18.10.1986, гор. Электросталь Московской обл., Российская Федерация, СНИЛС 136-235-801 46 Паспорт гражданина Российской Федерации серия 46 08 №390636, выдан 15.12.2008, Отделом УФМС России по Московской области в гор.Электростали
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67-01/041/2014-309 18.02.2014 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:219	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

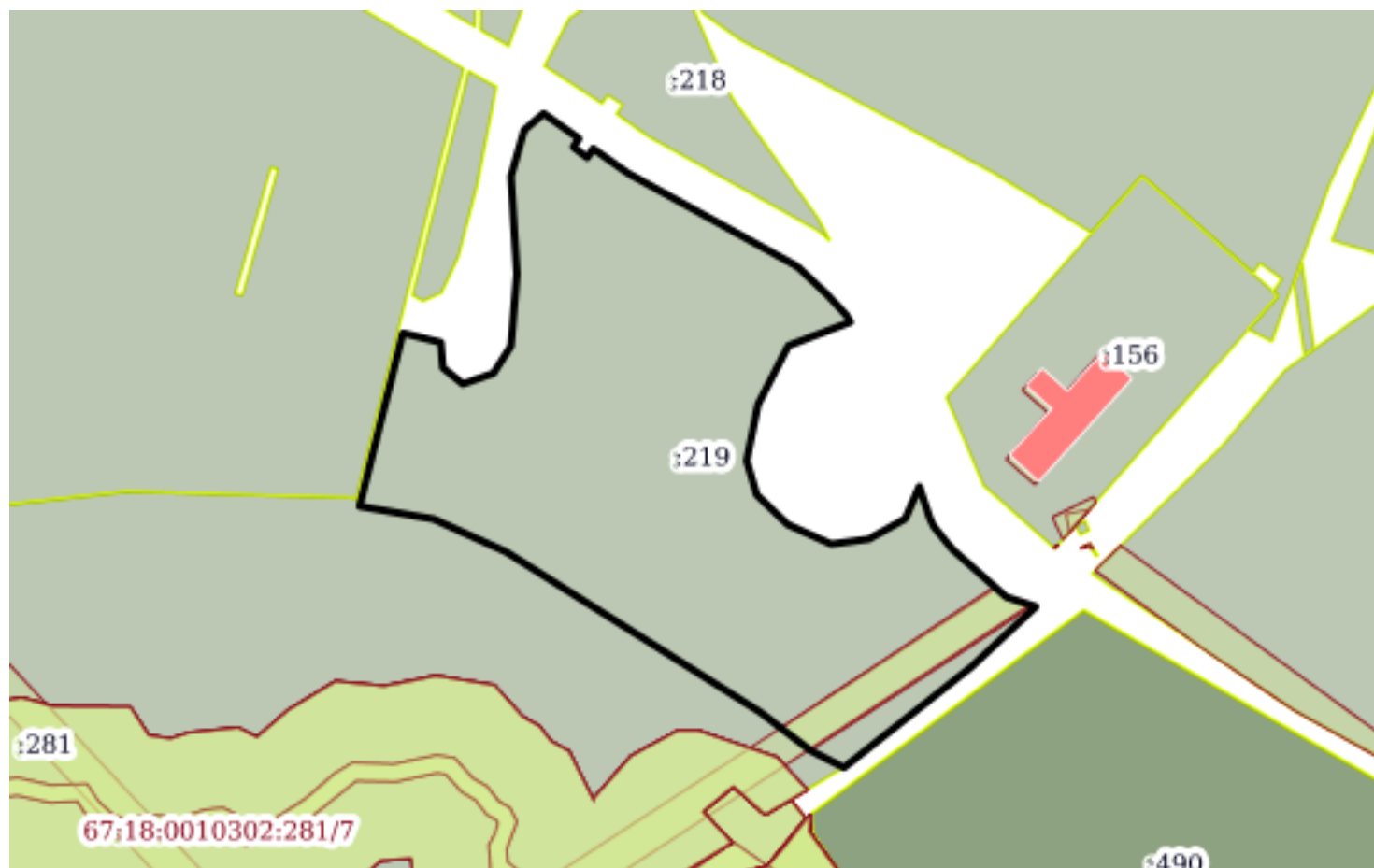
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:219	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:4000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406

Кадастровый номер: 67:18:0010302:219

## Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	108°5.0'	3.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	107°59.8'	12.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	108°8.6'	1.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	226°56.6'	50.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	231°41.1'	93.36	данные отсутствуют	67:18:0010302:157	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	297°2.4'	21.58	данные отсутствуют	67:18:0010302:281	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	307°22.5'	10.66	данные отсутствуют	67:18:0010302:281	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	307°20.8'	10.57	данные отсутствуют	67:18:0010302:281	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	307°21.2'	15.2	данные отсутствуют	67:18:0010302:281	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	302°14.0'	172.13	данные отсутствуют	67:18:0010302:281	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	294°20.3'	45.71	данные отсутствуют	67:18:0010302:281	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	279°46.3'	43.07	данные отсутствуют	67:18:0010302:281	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	14°2.3'	102.41	данные отсутствуют	67:18:0010302:215	адрес отсутствует
14	1.1.14	1.1.15	103°43.6'	22.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	175°28.1'	14.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	129°11.2'	14.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	70°51.8'	18.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	32°36.1'	18.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	4°41.5'	41.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	356°31.3'	56.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	16°2.7'	27.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	49°16.0'	14.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.23	1.1.24	125°19.4'	24.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	213°34.9'	5.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	127°1.8'	5.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист №2 Раздел 3.1		Всего листов раздела 3.1: 2		Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 15	
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406							
Кадастровый номер:				67:18:0010302:219			
26	1.1.26	1.1.27	127°26.6'	5.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	33°44.5'	6.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	125°20.3'	23.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	121°2.3'	2.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	118°48.5'	107.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	124°48.4'	3.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	133°18.6'	22.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	138°4.0'	1.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	137°4.4'	14.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	150°53.8'	4.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	249°10.6'	38.0	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	207°18.1'	37.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	191°25.7'	32.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	163°29.5'	20.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	133°48.9'	24.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	114°11.4'	27.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	82°18.3'	21.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	60°53.6'	23.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	23°34.6'	20.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	161°27.7'	19.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	154°37.0'	4.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	140°56.5'	14.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	139°14.8'	3.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	131°31.6'	33.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	131°33.4'	6.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.1	129°17.3'	1.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406			
Кадастровый номер:		67:18:0010302:219	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 67.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	464516.53	1200303.07	-	7.5
2	464517.61	1200301.75	-	7.5
3	464521.67	1200297.17	-	7.5
4	464543.64	1200272.36	-	7.5
5	464546.1	1200270.24	-	7.5
6	464557.08	1200261.33	-	7.5
7	464561.59	1200259.19	-	7.5
8	464579.9	1200253.05	-	7.5
9	464561.43	1200244.99	-	7.5
10	464549.85	1200224.19	-	7.5
11	464546.93	1200202.58	-	7.5
12	464558.16	1200177.58	-	7.5
13	464575.2	1200159.82	-	7.5
14	464594.77	1200154.02	-	7.5
15	464627.02	1200160.54	-	7.5
16	464660.73	1200177.94	-	7.5
17	464674.24	1200213.46	-	7.5
18	464678.21	1200211.25	-	7.5
19	464688.66	1200201.53	-	7.5
20	464689.84	1200200.47	-	7.5
21	464705.3	1200184.07	-	7.5
22	464707.17	1200181.38	-	7.5
23	464758.91	1200087.3	-	7.5
24	464760.27	1200085.04	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист №2 Раздел 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406					
Кадастровый номер:			67:18:0010302:219		
25	464773.77	1200066	-	7.5	
26	464768.62	1200062.56	-	7.5	
27	464771.66	1200058.59	-	7.5	
28	464774.67	1200054.6	-	7.5	
29	464779.55	1200057.84	-	7.5	
30	464793.95	1200037.52	-	7.5	
31	464784.4	1200026.43	-	7.5	
32	464757.94	1200018.82	-	7.5	
33	464702.02	1200022.22	-	7.5	
34	464660.59	1200018.82	-	7.5	
35	464644.86	1200008.76	-	7.5	
36	464638.77	1199991.21	-	7.5	
37	464648.12	1199979.74	-	7.5	
38	464662.63	1199978.59	-	7.5	
39	464667.95	1199956.81	-	7.5	
40	464568.6	1199931.97	-	7.5	
41	464561.29	1199974.42	-	7.5	
42	464542.45	1200016.07	-	7.5	
43	464450.64	1200161.67	-	7.5	
44	464441.42	1200173.75	-	7.5	
45	464435.01	1200182.15	-	7.5	
46	464428.54	1200190.62	-	7.5	
47	464418.73	1200209.84	-	7.5	
48	464476.61	1200283.09	-	7.5	
49	464511.04	1200319.94	-	7.5	
50	464511.62	1200318.17	-	7.5	
51	464515.57	1200306.01	-	7.5	
52	464516.53	1200303.07	-	7.5	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

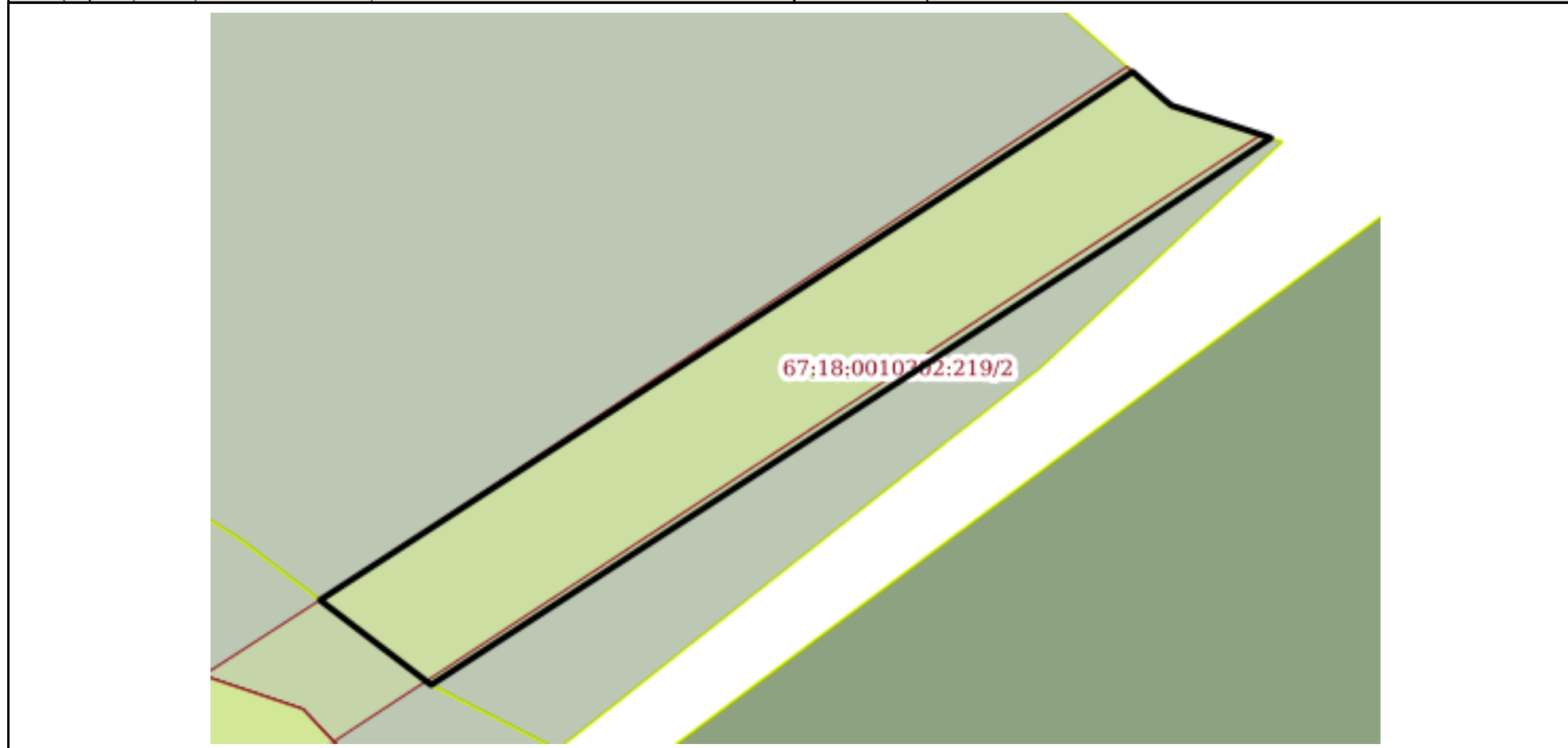
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406

Кадастровый номер: 67:18:0010302:219

План (чертеж, схема) части земельного участка | Учетный номер части: 67:18:0010302:219/1



Масштаб 1:900 | Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 15

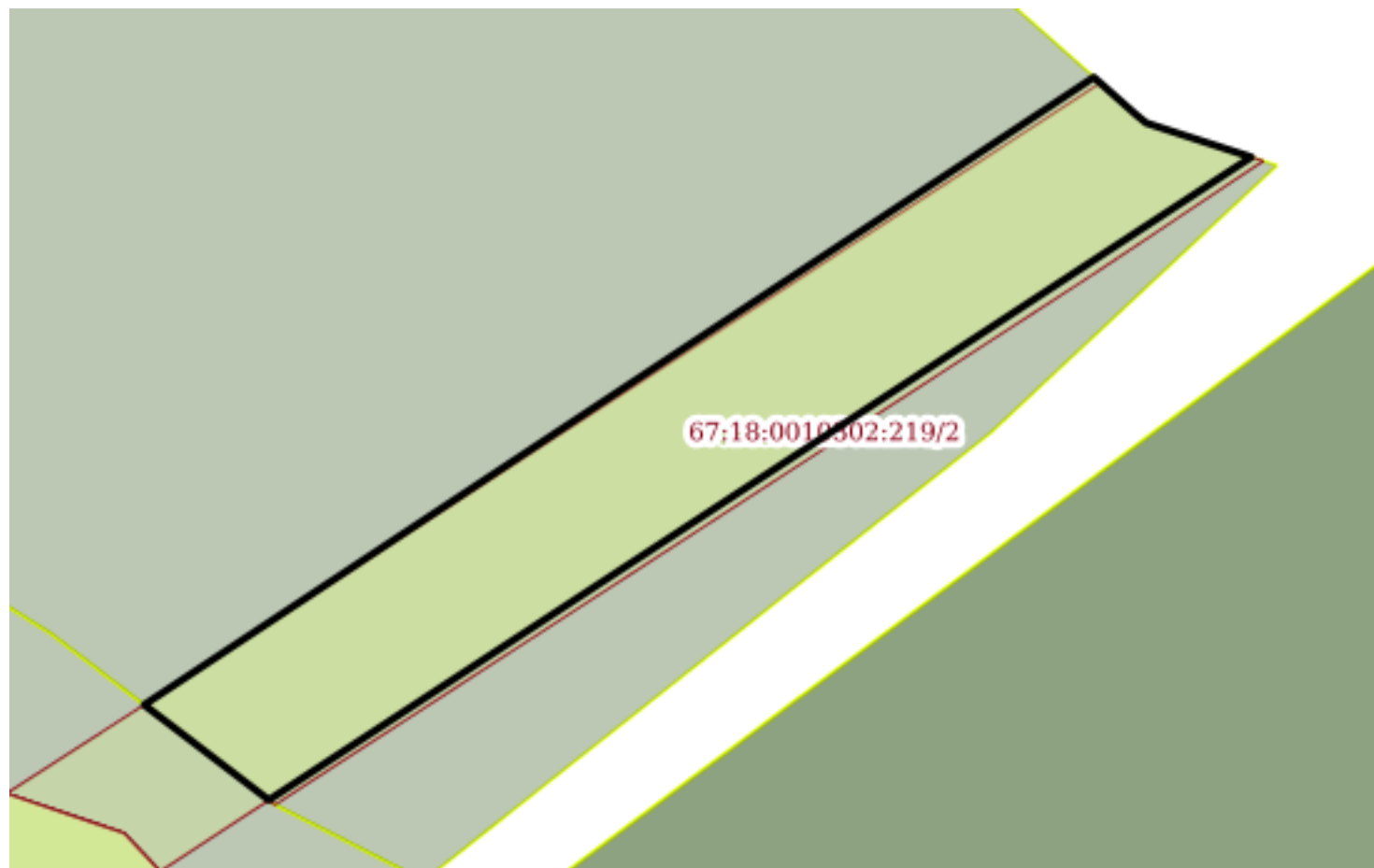
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406

Кадастровый номер:

67:18:0010302:219

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 67:18:0010302:219/2



Масштаб 1:900

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 15		
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406		
Кадастровый номер:		67:18:0010302:219
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
67:18:0010302:219/1	2967.99	Вид ограничения (обременения): Публичный сервитут
67:18:0010302:219/2	2875	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Землеустроительное дело от 01.04.2014 № б/н выдан: ООО "Бином"; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"; Реестровый номер границы: 67.18.2.113

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406			
Кадастровый номер:	67:18:0010302:219		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:18:0010302:219/1				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	464516.53	1200303.07	-	7.5
2	464517.61	1200301.75	-	7.5
3	464521.66	1200297.17	-	7.5
4	464513.37	1200284.73	-	7.5
5	464474.03	1200224.05	-	7.5
6	464441.42	1200173.76	-	7.5
7	464435.01	1200182.14	-	7.5
8	464428.55	1200190.62	-	7.5
9	464457.46	1200235.24	-	7.5
10	464496.83	1200295.95	-	7.5
11	464511.62	1200318.16	-	7.5
12	464515.57	1200306.01	-	7.5
13	464516.53	1200303.07	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 15
26 ноября 2020г. № КУВИ-002/2020-43087406				
Кадастровый номер:			67:18:0010302:219	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:18:0010302:219/2				
Система координат МСК-67, зона 1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	464441.42	1200173.75	-	7.5
2	464435.01	1200182.15	-	7.5
3	464429.14	1200189.84	-	-
4	464512.12	1200316.64	-	-
5	464515.57	1200306.01	-	7.5
6	464516.53	1200303.07	-	7.5
7	464517.61	1200301.75	-	7.5
8	464521.67	1200297.17	-	7.5
9	464522.42	1200296.32	-	0.1
10	464441.42	1200173.75	-	7.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.