

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.05.2020, поступившего на рассмотрение 26.05.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198	
Кадастровый номер:	67:27:0031006:41
Номер кадастрового квартала:	67:27:0031006
Дата присвоения кадастрового номера:	16.01.2007
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	обл. Смоленская, г. Смоленск, ул. Смольянинова
Площадь, м2:	3564
Кадастровая стоимость, руб.:	5139323.64
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Складские площадки
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198			
Кадастровый номер:		67:27:0031006:41	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения о вещных правах на объект недвижимости, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид права: Государственная собственность. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Описание земельного участка от 23.03.2007 № 397-ю. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Складские площадки.	
Получатель выписки:		Департамент Смоленской области по информационным технологиям	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198			
Кадастровый номер:		67:27:0031006:41	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Смоленская область
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67/001-67/001/083/2015-549/1 27.02.2015 11:54:02
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198			
Кадастровый номер:		67:27:0031006:41	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

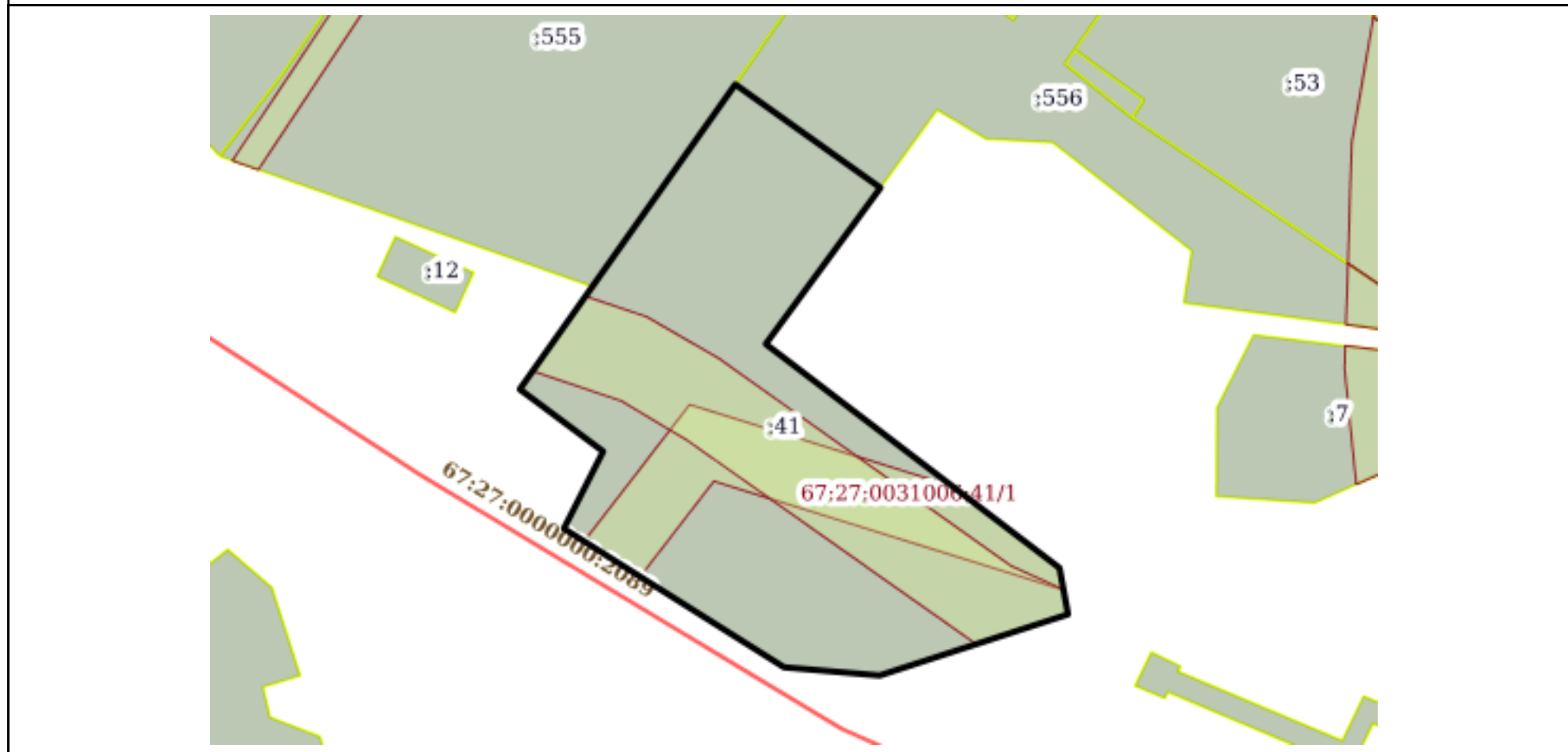
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198			
Кадастровый номер:		67:27:0031006:41	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198			
Кадастровый номер:		67:27:0031006:41	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	26°59.6'	13.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	306°42.2'	15.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	35°15.4'	56.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	125°28.3'	27.12	данные отсутствуют	67:27:0031006:556	Смоленская область, Смоленский район, д.Высокое, ул.Днепровская, д.1; Смоленская область, г.Смоленск, ул.Дзержинского, д.12, кв.2
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	67:27:0031006:555	622936; адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	216°17.0'	29.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	127°19.3'	56.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	169°34.0'	7.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	252°0.6'	30.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	274°54.6'	14.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.1	302°12.5'	39.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198			
Кадастровый номер:		67:27:0031006:41	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	459380.91	1226287.65	-	0.1
2	459359.8	1226321.16	-	0.1
3	459358.55	1226335.71	-	0.1
4	459367.86	1226364.38	-	0.1
5	459374.92	1226363.08	-	0.1
6	459409	1226318.38	-	0.1
7	459432.77	1226335.83	-	0.1
8	459448.51	1226313.74	-	0.1
9	459402.11	1226280.94	-	0.1
10	459392.65	1226293.63	-	0.1
11	459380.91	1226287.65	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

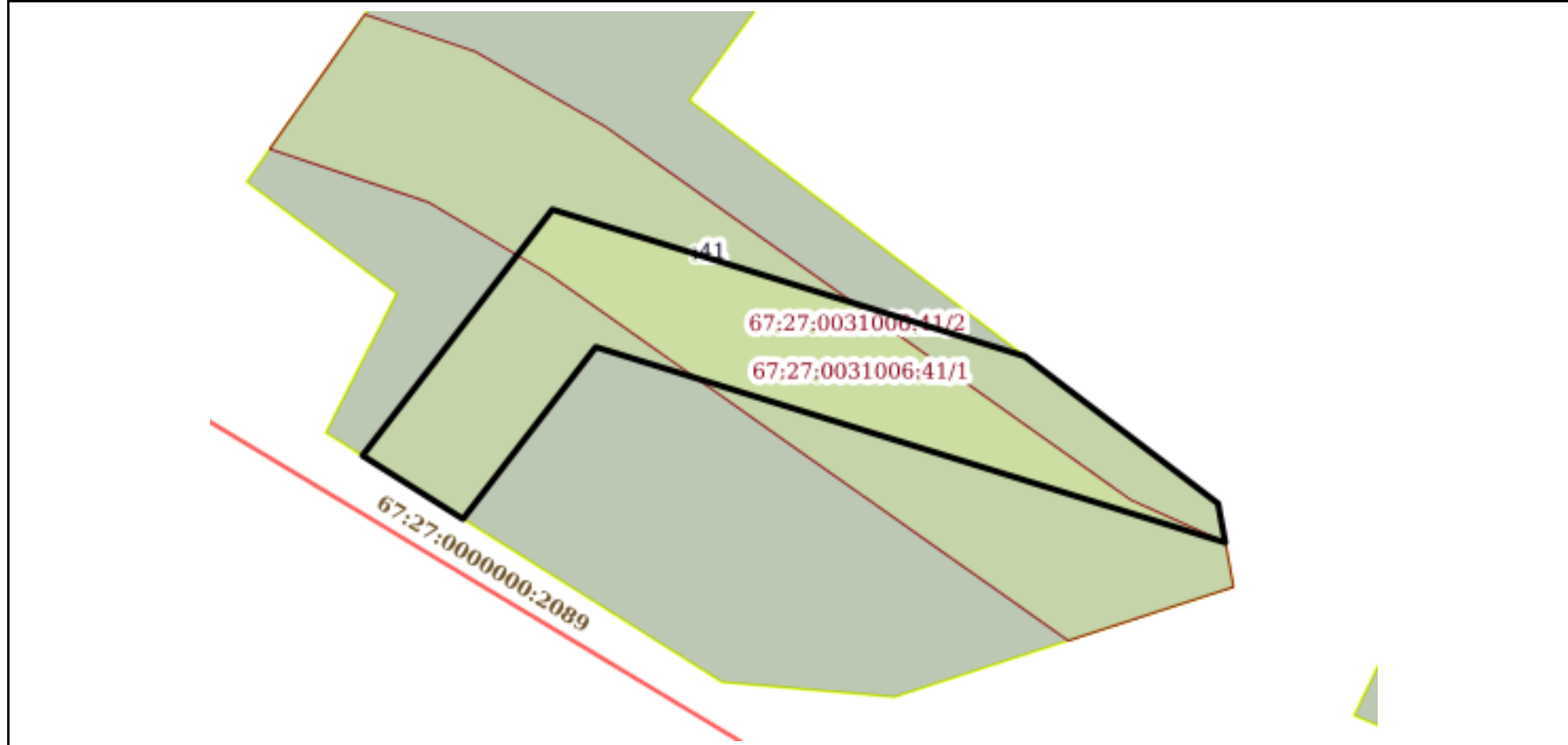
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198

Кадастровый номер: 67:27:0031006:41

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 67:27:0031006:41/1



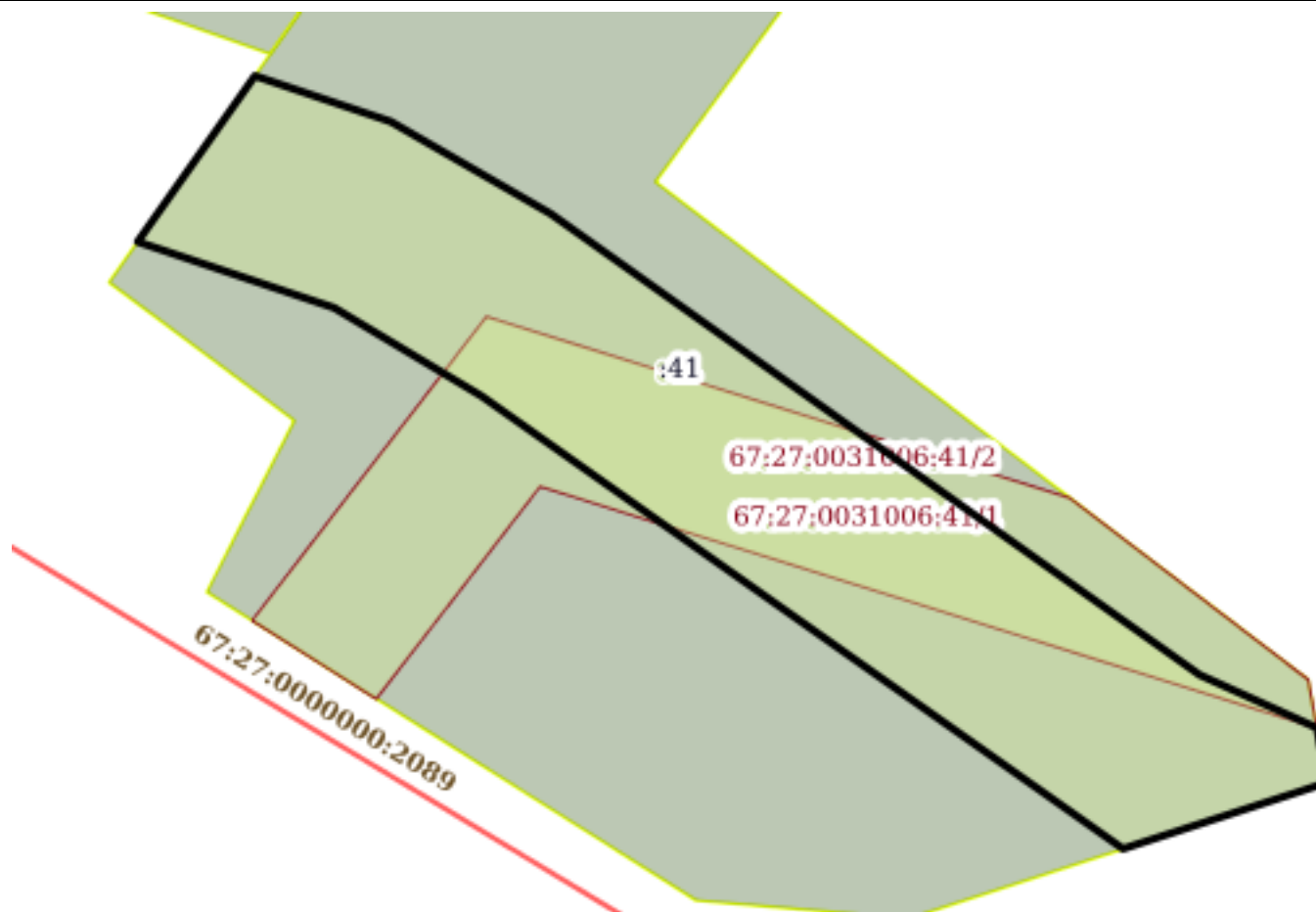
Масштаб 1:500 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198			
Кадастровый номер:		67:27:0031006:41	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 67:27:0031006:41/2
---	---



Масштаб 1:500	Условные обозначения:	
---------------	-----------------------	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198

Кадастровый номер: 67:27:0031006:41

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
67:27:0031006:41/1	735	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Описание земельного участка от 23.03.2007 № 397-ю; Содержание ограничения (обременения): Охранная зона канализации
67:27:0031006:41/2	1099	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198			
Кадастровый номер:		67:27:0031006:41	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:27:0031006:41/1				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	459378.96	1226290.75	-	0.1
2	459399.76	1226306.8	-	0.1
3	459387.36	1226346.73	-	0.1
4	459374.91	1226363.08	-	0.1
5	459371.61	1226363.69	-	0.1
6	459388.14	1226310.47	-	0.1
7	459373.6	1226299.24	-	0.1
8	459378.96	1226290.75	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 12
26 мая 2020г. № КУВИ-002/2020-1436198				
Кадастровый номер:			67:27:0031006:41	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 67:27:0031006:41/2				
Система координат МСК_67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	459416.25	1226290.94	-	0.1
2	459413.12	1226300.24	-	0.1
3	459406.81	1226311.2	-	0.1
4	459375.24	1226355.65	-	0.1
5	459371.61	1226363.69	-	0.1
6	459367.86	1226364.38	-	0.1
7	459363.33	1226350.41	-	0.1
8	459394.32	1226306.48	-	0.1
9	459400.37	1226296.37	-	0.1
10	459404.89	1226282.91	-	0.1
11	459416.25	1226290.94	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.