

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Смоленской области  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.08.2019, поступившего на рассмотрение 06.08.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
6 августа 2019г. № КУВИ-001/2019-19286883	
Кадастровый номер:	67:12:0040101:178
Номер кадастрового квартала:	67:12:0040101
Дата присвоения кадастрового номера:	05.08.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Смоленская область, р-н Моностырщинский, АО "Маяк" у д.Ивкино
Площадь, м2:	325222 +/- 4989.97
Кадастровая стоимость, руб.:	952900.46
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Для производства сельхозпродукции
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
6 августа 2019г. № КУВИ-001/2019-19286883			
Кадастровый номер:		67:12:0040101:178	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): ЗУ1. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 26.07.2016; Реквизиты документа-основания: Указ от 09.01.2011 № 26 выдан: Президентом РФ. Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с видом(-ами) разрешенного использования: Для производства сельхозпродукции.	
Получатель выписки:		Департамент Смоленской области по информационным технологиям	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
6 августа 2019г. № КУВИ-001/2019-19286883			
Кадастровый номер:		67:12:0040101:178	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Смоленская область
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 67-67/005-67/999/001/2016-941/1 12.12.2016 11:54:23
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
6 августа 2019г. № КУВИ-001/2019-19286883			
Кадастровый номер:		67:12:0040101:178	
10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

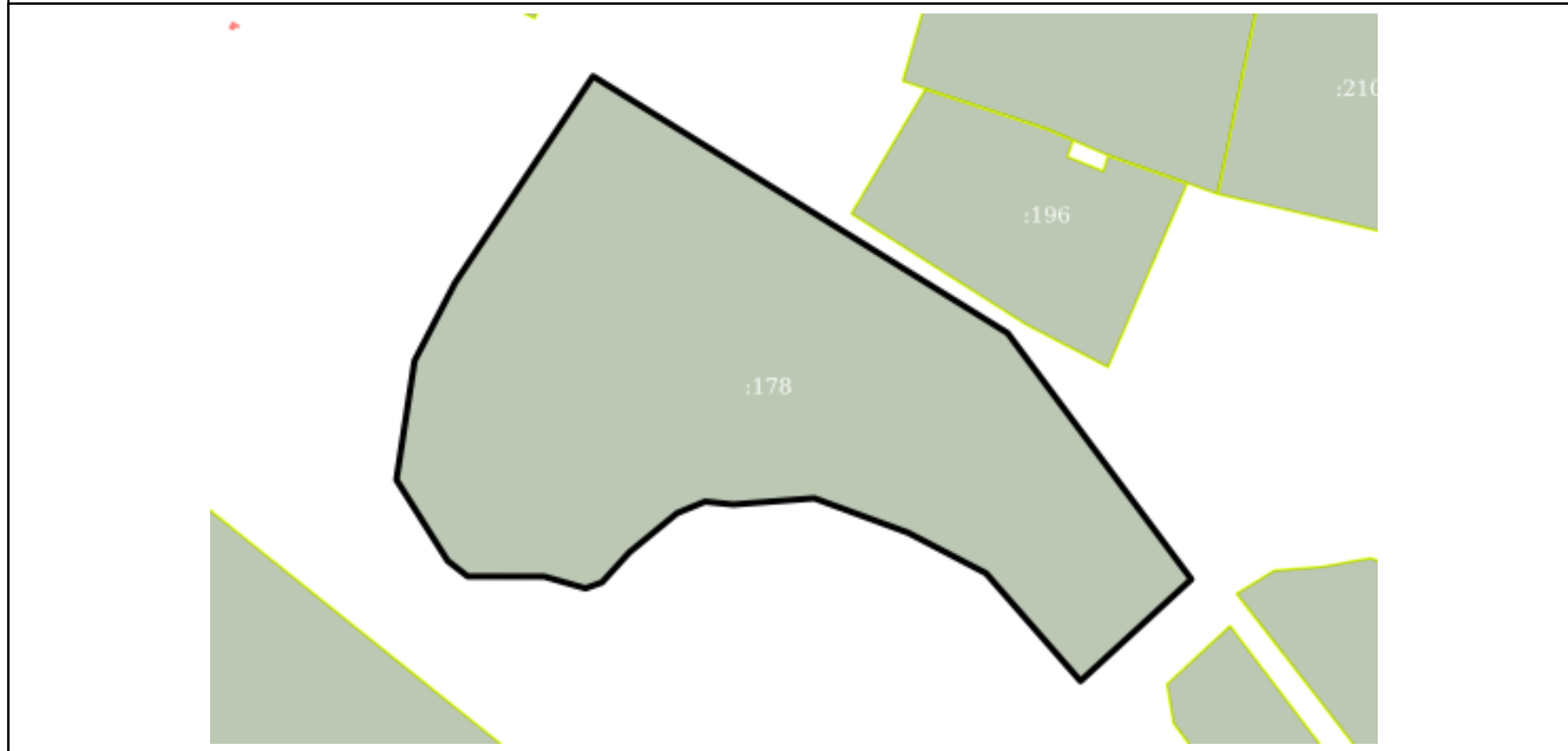
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
6 августа 2019г. № КУВИ-001/2019-19286883			
Кадастровый номер:		67:12:0040101:178	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:7000      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
6 августа 2019г. № КУВИ-001/2019-19286883			
Кадастровый номер:		67:12:0040101:178	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	121°45.6`	577.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	143°14.6`	363.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	227°27.3`	178.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	318°44.9`	169.6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	297°28.4`	104.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	290°8.3`	118.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	265°35.8`	96.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	275°58.1`	33.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	247°37.0`	35.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	230°39.9`	72.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	222°23.9`	48.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	250°12.6`	20.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	285°57.0`	51.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	270°3.8`	90.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	307°48.2`	29.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	327°41.0`	113.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	8°40.4`	142.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	27°28.4`	104.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.1	33°45.7`	293.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
6 августа 2019г. № КУВИ-001/2019-19286883			
Кадастровый номер:		67:12:0040101:178	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК 67				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	408097.72	1220658.03	-	2.5
2	407793.94	1221148.74	-	2.5
3	407502.75	1221366.24	-	2.5
4	407382.32	1221235.02	-	2.5
5	407509.83	1221123.19	-	2.5
6	407557.88	1221030.78	-	2.5
7	407598.54	1220919.9	-	2.5
8	407591.14	1220823.8	-	2.5
9	407594.6	1220790.71	-	2.5
10	407580.94	1220757.54	-	2.5
11	407534.9	1220701.36	-	2.5
12	407499	1220668.58	-	2.5
13	407491.98	1220649.07	-	2.5
14	407506.03	1220599.91	-	2.5
15	407506.13	1220509.62	-	2.5
16	407524.43	1220486.03	-	2.5
17	407620.42	1220425.31	-	2.5
18	407761.17	1220446.78	-	2.5
19	407853.58	1220494.83	-	2.5
20	408097.72	1220658.03	-	2.5

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.