



АДМИНИСТРАЦИЯ СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.11.2018 № 1728-р/адм

Об условиях приватизации
находящегося в государственной
собственности Смоленской области
недвижимого имущества

В соответствии с областным законом «Об областном прогнозном плане приватизации государственного имущества Смоленской области на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»:

1. Приватизировать находящееся в государственной собственности Смоленской области недвижимое имущество – отделение № 15, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 571,4 кв. м, инвентарный номер 11 129, расположенное по адресу: Смоленская область, Смоленский район, Корохоткинское сельское поселение, дер. Нижняя Гедеоновка, ул. Центральная, д. 4, с земельным участком площадью 9 721 кв. м с кадастровым номером 67:18:2380101:30 (далее – имущество) – путем продажи на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. Установить начальную цену имущества в размере 1 485 400 (один миллион четыреста восемьдесят пять тысяч четыреста) рублей согласно отчету об оценке рыночной стоимости № 259 от 30.08.2018.

3. Областному специализированному государственному бюджетному учреждению «Фонд государственного имущества Смоленской области» (Ю.А. Рубекина) осуществить продажу имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Департаменту Смоленской области по внутренней политике (Р.В. Смашнев) обеспечить в установленном порядке опубликование настоящего распоряжения в средствах массовой информации.

Губернатор
Смоленской области

А.В. Островский

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 16.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____	Раздела I	Всего листов раздела I: _____	Всего листов выписки: _____
17.05.2018	№ 67/000/012/2018-2920		
Кадастровый номер:		67:18:3650101:661	
Номер кадастрового квартала:		67:18:3650101	
Дата присвоения кадастрового номера:		08.08.2013	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Условный номер: 67-67-01/070/2007-961, Инвентарный номер: 11129	
Адрес:		Российская Федерация, Смоленская область, Смоленский район, Корохоткинское сельское поселение, д Нижняя Гедеевка, ул Центральная, д 4	
Площадь, м²:		571.4	
Назначение:		Нежилое здание	
Наименование:		Отделение №15	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		данные отсутствуют	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:		3090285.48	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		67:18:2380101:30	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		данные отсутствуют	
Получатель выписки:		Романов Владислав, от имени представляемого по доверенности: Смоленская область	

СПЕЦИАЛИСТ КП СМОЛЕНСК		(полное наименование должности)	
		М.П.	
		Дмитрисва Л. Г.	
		(инициалы, фамилия)	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		(вид объекта недвижимости)	Всего листов выписки: ____
Лист № ____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____
17.05.2018 № 67/000/012/2018-2920			
Кадастровый номер:		67:18:3650101:661	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Смоленская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 67-67-01/070/2007-961 от 06.07.2007
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

СПЕЦИАЛИСТ КП СМОЛЕНСК <small>(полное наименование должности)</small>	Дмитрисва Л. Г. <small>(инициалы, фамилия)</small>
М.П.	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.05.2018 г., поступившего на рассмотрение 30.05.2018 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра

недвижимости:	
Земельный участок	
Лист № _____ Раздела I _____	Всего листов раздела I: _____
Всего разделов: _____	
Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер: 67:18:2380101:30	
Номер кадастрового квартала: 67:18:2380101	
Дата присвоения кадастрового номера: 10.03.2005	
Ранее присвоенный государственный учетный номер: 67:18:238 01 01:0030	
Адрес: Российская Федерация, Смоленская область, р-н Смоленский, с/п Корохоткинское, д Нижняя Гелсоновка, ул Центральная, уч 4	
Площадь: 9721 кв. м	
Кадастровая стоимость, руб.: 661028	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: 67:18:3650101:661	
Категория земель: _____	
Виды разрешенного использования: Для лечебных целей (отделение №15)	
Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки: данные отсутствуют	
Получатель выписки: Хрыкова Марина, от имени представляемого по доверенности: Смоленская область	

СПЕЦИАЛИСТ КЛ СМОЛЕНСК <small>(полное наименование должности)</small>	Дмитриева Л. Г. <small>(инициалы, фамилия)</small>
	<small>(подпись)</small>

М.П.

Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № 2 Раздела 2 Всего листов раздела 2: Всего листов выписки:

31.05.2018 № 67/000/012/2018-6811 67:18:2380101:30

Кадастровый номер:

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Смоленская область
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 67-67-01/182/2006-027 от 25.12.2006
3. Документы-основания:	3.1. сведения не представляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

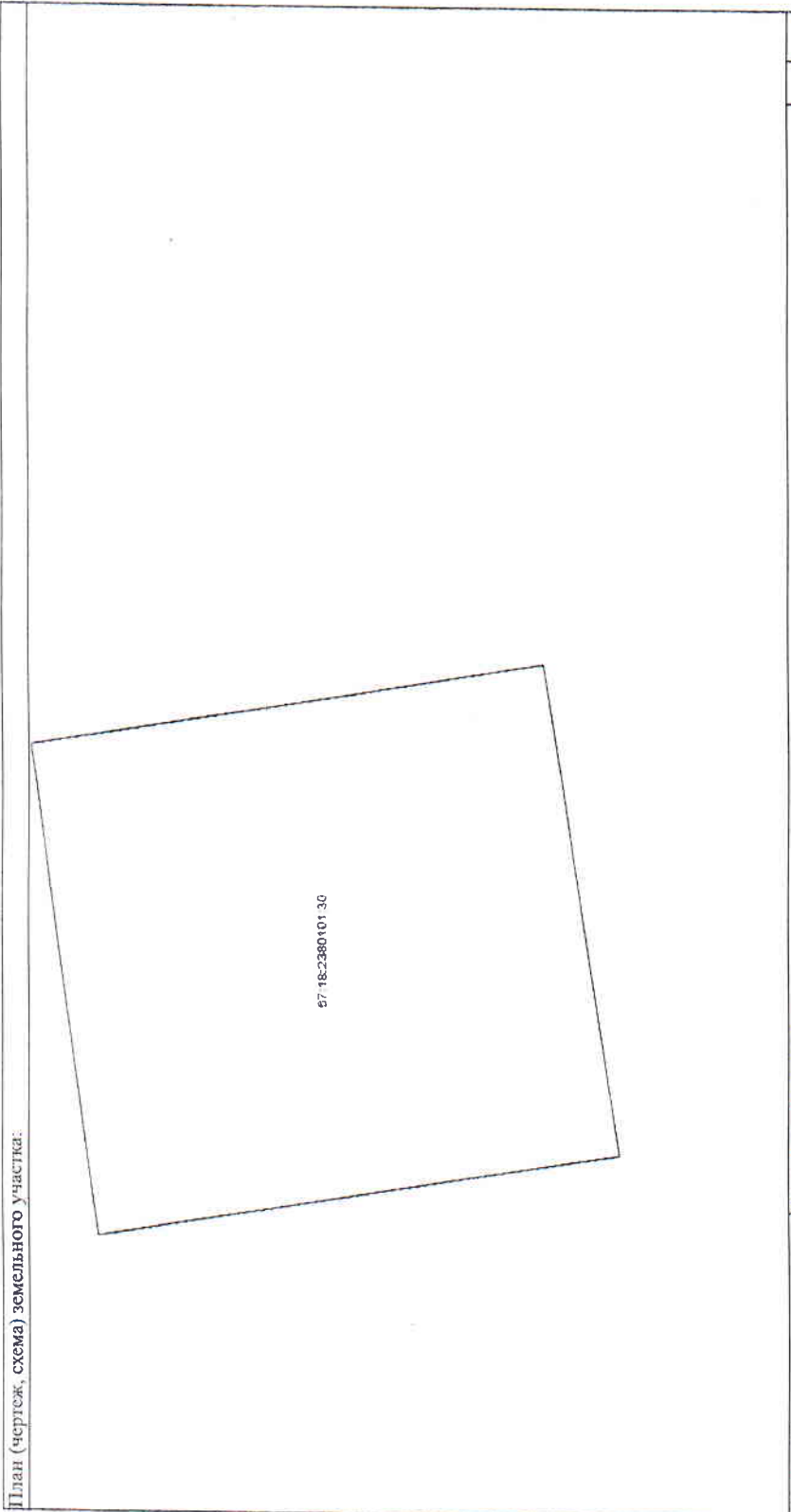
СПЕЦИАЛИСТ КЛ СМОЛЕНСК (полное наименование должности)

Дмитриева Л. Г. (инициал, фамилия)

М.П.

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист № <u>3</u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> :	Всего листов выписки: _____
31.05.2018 № 67/000/012/2018-6811		
Кадастровый номер:		67:18:2380101:30



Масштаб 1: _____ Условные обозначения: _____

СПЕЦИАЛИСТ КГП СМОЛЕНСК <small>(полное наименование должности)</small>	Дмитриева Л. Г. <small>(подпись)</small>	Дмитриева Л. Г. <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	---	---

М.П.